

Marktgemeinde St. Lambrecht



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN NR. 1.00

Stmk. ROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010
i.d.F. LGBl. Nr. 117/2017

AUFLAGEENTWURF

Ausschnitt St. Lambrecht
PLANGRUNDLAGE: BEV - DKM
STAND: 13. Oktober 2018

Planverfasser und digitale Bearbeitung:

Pumpenrigg & Partner ZT GmbH
Planverfasser und digitale Bearbeitung
Pumpenrigg & Partner
MINT-KOLLEKTIV DER STEIERMARK

Datenquelle: Amt d. Stmk. LR, A17
GIS

10.000 m²
1:5k

Maßstab = 1:5.000

N

0 100 200 300 400 500
Meter

Bearb.: Ep/Ru
Stand: 02.08.2019
CZ: 152FR15

© 2018, Reproduction 2018, AUSTRIAN ARCHIVE
Geoinformation, Landeskart
NÖRTH 100_100_000_000_000_000_000

VERFAHRENSVERMERKE ZUM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN NR. 1.00

A. Gemäß § 38 (1) des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 i.d.F. LGBl. Nr. 117/2017 hat der Gemeinderat der Marktgemeinde St. Lambrecht in seiner Sitzung am 22.08.2019 den Beschluss gefasst, den Entwurf des Flächenwidmungsplanes Nr. 1.00 in der Zeit von 02.09.2019 bis 28.10.2019 im Marktgemeindeamt während der Anstuden zur allgemeinen Einsichtnahme öffentlich aufzulegen.

Innerhalb dieser Auflegungsfrist kann jedes Gemeindeglied sowie jede natürliche und/oder juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, schriftliche Erwendungen, die eine Begründung enthalten müssen, im Marktgemeindeamt einbringen.

FÜR DEN GEMEINDERAT DER BÜRGERMEISTER

PLANVERFASSER

DATUM: 02.08.2019
GZ: 152FR15

FÜR DEN GEMEINDERAT DER BÜRGERMEISTER

PLANVERFASSER

DATUM: 02.08.2019
GZ: 152FR15

C. Genehmigung der Stmk. Landesregierung (gemäß § 38 (12) Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F.)

DATUM: 13.10.2018
GZ: 152FR15

LEGENDE gem. Planzeichenverordnung 2016, LGBl. Nr. 80/2016 mit Angabe der entsprechenden Gesetzesstellen des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010, LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 117/2017

I. Darstellung der vom Gemeinderat zu beschließenden Nutzungsarten gem. Stmk. ROG 2010 i.d.F. (§ 26 (1))

A. Baugebiete (§ 30 (1))

- WR: Reine Wohngebiete
- WA: Allgemeine Wohngebiete
- KG: Kerngebiete
- GG: Gewerbegebiete
- II: Industriegebiete 1
- I2: Industriegebiete 2
- DO: Dorfgebiete
- EH: Erholungsgebiete
- FW: Feriensportgebiete

B. Verkehrsflächen (§ 32)

- VR: Verkehrsflächen für den beladenen Verkehr
- VP: Verkehrsflächen für den ruhenden Verkehr

C. Freiland (§ 33)

- LF: Freiland-land- und forstwirtschaftliche Nutzung

SONDERNUTZUNGEN IM FREILAND (§ 33 (1) 2.1 u. 2.2)

- SP: Sondernutzung im Freiland für Erholungswecke (z.B. "grüne Parkanlage")
- SP1: Sondernutzung im Freiland für Sportwecke
- SP2: Sondernutzung im Freiland für Sportwecke (sp)
- SP3: Sondernutzung im Freiland für öffentliche Parkanlage
- SP4: Sondernutzung im Freiland für Friedhof
- SP5: Sondernutzung im Freiland für Aufwändigkeitswecke
- SP6: Sondernutzung im Freiland für Betriebswecke
- SP7: Sondernutzung im Freiland für Energieversorgungsanlagen
- SP8: Sondernutzung im Freiland für Lagerplatz

ÜBEREINERLEGENDE NUTZUNGEN (§ 28 (2))

- WA-WR: Bereiche mit geschlossener überdachter Nutzung (z.B. KG-WA)

AUßERLEGENDE NUTZUNGEN (§ 29 (3))

- ALH: Allgemeines Wohngebiet unterhalb von KG mit Wohnfläche > 100 m²
- ALB: St. Blasien
- ALC: St. Lambrecht

SAMERUNGSGEBIETE (§ 29 (4))

- NG: Naturgefahren
- NS: Naturkatastrophengebiet
- NS-1: NS (1) Vorfall zum FWP Nr. 1.00

BEREAMUNGSGEBIETE (§ 30 (4))

- S2-0: Mindest- und hochwasserige Beraumungsdichte

BEREAMUNGSGEBIETE (§ 30)

- BS: Beraumung mit festgelegten Beraumungsdichten

VORBEREAMUNGSGEBIETE (§ 31)

- VA: Vorberaumung
- VA-1: VA (1) Alt- und Neueinrichtung

II. Darstellung von Flächen und Objekten, deren Festlegung nicht dem Gemeinderat obliegt, die jedoch gem. Stmk. ROG 2010 i.d.F. (§ 26 (7)) ersichtlich zu machen sind bzw. festgelegt werden.

A. Flächen, die durch rechtswirksame überörtliche Planungen für eine besondere Nutzung bestimmt sind

VERKEHRSANLAGEN von überörtlicher Bedeutung

- LA: Landesstraße L502
- SL: Schlagliff
- BS: Besatzliff
- EP: Existenzsicherung projektierte Plananlagen
- UL: projektierte Uferanlagen

VERSORGUNGSANLAGEN

- AS: Abwasserbehandlungsanlage
- AS-1: AS (1) Abwasserbehandlungsanlage
- TR: Transformator
- HW: Hochwasserrisiko

BEREAMUNGSGEBIETE

- BS: Beraumung mit festgelegten Beraumungsdichten

ÜBERÖRTLICHE FESTLEGUNGEN AUS SACHPROGRAMMEN DES LANDES

- AW: Ausweisung (AW) für Windkraftanlagen (Entwicklungsprogramm für den Sachbereich Windenergie)

B. Flächen und Objekte, für die aufgrund von Bundes- oder Landesgesetzen Nutzungsbeschränkungen bestehen.

WÄLDER UND LANDSCHAFTSSCHUTZ

- ES: Europäischer Schutzgebiet
- LS: Landschaftsschutzgebiet
- NT: Naturpark
- BI: Biotope
- NA: Naturdenkmal

WASSERSCHON- UND SCHUTZGEBIETE

- WS: Wasserschutzgebiet
- WS-1: WS (1) Wasserschutzgebiet
- WS-2: WS (2) Wasserschutzgebiet
- WS-3: WS (3) Wasserschutzgebiet

WASSERSCHON- UND SCHUTZGEBIETE

- WS: Wasserschutzgebiet
- WS-1: WS (1) Wasserschutzgebiet
- WS-2: WS (2) Wasserschutzgebiet
- WS-3: WS (3) Wasserschutzgebiet

MELIORATIONSGEBIETE

- ME: Meliorationsgebiet (ME)
- ME-1: ME (1) Meliorationsgebiet

DENMAL- UND KRISTALLSCHUTZ

- AB: Archaische Bodendenkmäler
- DB: Denkmalgeschütztes Gebäudeensemble
- OS: Ortskernschutzgebiet

ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN, DIE DEN WIRTSCHAFTLICHEN, SOZIALEN UND KULTURELLEN ZWECKEN DIENEN (§ 26 (7))

- GA: Einrichtung von Anlagen und Einrichtungen
- GA-1: GA (1) Einrichtung von Anlagen und Einrichtungen
- GA-2: GA (2) Einrichtung von Anlagen und Einrichtungen
- GA-3: GA (3) Einrichtung von Anlagen und Einrichtungen
- GA-4: GA (4) Einrichtung von Anlagen und Einrichtungen
- GA-5: GA (5) Einrichtung von Anlagen und Einrichtungen
- GA-6: GA (6) Einrichtung von Anlagen und Einrichtungen
- GA-7: GA (7) Einrichtung von Anlagen und Einrichtungen
- GA-8: GA (8) Einrichtung von Anlagen und Einrichtungen
- GA-9: GA (9) Einrichtung von Anlagen und Einrichtungen
- GA-10: GA (10) Einrichtung von Anlagen und Einrichtungen

NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN DURCH AMBIBIOSEN

- TA: Tierartenambiosen
- TA-1: TA (1) Tierartenambiosen
- TA-2: TA (2) Tierartenambiosen
- TA-3: TA (3) Tierartenambiosen
- TA-4: TA (4) Tierartenambiosen
- TA-5: TA (5) Tierartenambiosen
- TA-6: TA (6) Tierartenambiosen
- TA-7: TA (7) Tierartenambiosen
- TA-8: TA (8) Tierartenambiosen
- TA-9: TA (9) Tierartenambiosen
- TA-10: TA (10) Tierartenambiosen

NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN DURCH ALTSTÄTEN

- ALT: Altanlage

III. Grenzen

- LG: Landesgrenze
- GG: Gemeindegrenze
- KG: Katastralgemeindegrenze
- GD: Grundstücke gem. DKM mit Grundstücknummer
- NG: Nutzungsgrenzen gem. DKM
- SG: Sonstige Grenzen gem. DKM
- CG: Gebietsgrenzen gem. DKM

Zusätzliche Planungsdaten:

- WG: Wohnsiedlungsgrenze bei Untereinstufung
- CB: Gebietszusammenhang über Teilungsgebiete hinweg

