



Stand: 20.12.2019

## Freie Wohnungen

### Gemeindewohnungen:

#### ORTSTEIL FROJACH:

**Whg. Nr. 4** im Wohnhaus **Schulweg 2**, im Ausmaß von 45,13 m<sup>2</sup>- *ab sofort beziehbar*

• Vermieter Hausverwaltung Köchl – 03532/3566

Monatlicher Mietzins: **€ 290,82** Kautions: € 600,00

• 1 Wohn-/Schlafraum, Küche, Bad, WC, PKW-Abstellplatz, Kellerabteil

**Whg. Nr. 5** im Wohnhaus **Birkenweg 1**, im Ausmaß von 89,35 m<sup>2</sup>- *ab Jänner 2020 beziehbar*

• Vermieter Hausverwaltung Köchl – 03532/3566

Monatlicher Mietzins: **€ 537,92** Kautions: € 1.100,00

• 3 Zimmer, Küche, Bad, WC, Vorraum, PKW-Abstellplatz, Kellerabteil

**Der Gemeindevorstand hat beschlossen, den Mietzins (ohne Betriebskosten) der nachstehenden Wohnung für die Dauer von 12 Monaten ab Beginn des Mietverhältnisses um 50 % zu reduzieren.**

**Whg. Nr. 6** im Wohnhaus **Schulweg 1**, im Ausmaß von 70,32 m<sup>2</sup>- *ab sofort beziehbar*

• Vermieter Hausverwaltung ÖWG – 0316/8055-0

• Monatliche Mietkosten: **€ 542,04** • Kautions: € 1.650,00

• 1 Zimmer, Wohnküche, Bad, WC, Flur, Vorraum, Balkon, PKW-Abstellplatz, Kellerabteil

**Whg. Nr. 10** im Wohnhaus **Schulweg 1**, im Ausmaß von 88,08 m<sup>2</sup>- *ab sofort beziehbar*

• Vermieter Hausverwaltung ÖWG – 0316/8055-0

• Monatliche Mietkosten: **€ 170,08 (= reduzierter Mietzins)**, Betriebskosten: **€ 415,12**,  
gesamt: **€ 585,20**

• Kautions: € 2.150,00

• 3 Zimmer, Küche, Bad, WC, Flur, Vorraum, Balkon, PKW-Abstellplatz, Kellerabteil

#### ORTSTEIL KATSCH:

-

#### ORTSTEIL TEUFENBACH:

**Whg. Nr. 1** im Wohnhaus **Feuerwehrplatz 1**, im Ausmaß von 42,51 m<sup>2</sup>- *ab März 2020 beziehbar*

• Vermieter Hausverwaltung ÖWG – 0316/8055-0

Monatlicher Mietzins: **€ 283,86** Kautions: keine Angabe

• 1 Wohn-/Schlafraum, Küche, Bad, WC, Abstellraum, Vorraum, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

## Privatwohnungen

### ORTSTEIL FROJACH:

- Whg. Nr. 2** im Wohnhaus **Frojacher Straße 12**, im Ausmaß von 47,19 m<sup>2</sup>- *ab sofort beziehbar*
- Vermieter *Dr. Farhad Dianat*
  - *Monatlicher Mietzins und Information: **auf Anfrage***

### ORTSTEIL KATSCH:

- Whg. Nr. 1** im Wohnhaus **Mosergutweg 8**, im Ausmaß von 87 m<sup>2</sup>- *ab sofort beziehbar*
- Vermieter *Lercher Max – 0664/244 08 14*
  - *Monatlicher Mietzins und Information: **auf Anfrage***

- Whg. Nr. 1** im Wohnhaus **Klockerweg 15**, im Ausmaß von 91,62 m<sup>2</sup>- *ab sofort beziehbar*
- Vermieter *Hausverwaltung ÖWG – 0316/8055-0*
  - Bei dieser Wohnung haben Sie die Wahl zwischen reiner Miete (ohne Kaufoption) oder Miete mit Kaufoption:
  - *Monatlicher Mietzins: **€ 756,00 (Mietkaufwohnung)** - Grundstückskosten € 9.323,00 (Rückerstattung bei Auszug)*
  - *Monatlicher Mietzins: **€ 786,00 (reine Miete)** • Kautions: € 2.500,00*
  - *4 Zimmer, Küche, Bad und Nebenräume, Loggia, PKW-Abstellplatz, Kellerabteil*

### ORTSTEIL TEUFENBACH:

- Whg. Nr. 1** im Wohnhaus **Kirchgasse 3**, im Ausmaß von 74,96 m<sup>2</sup>- *ab 01.12.2019 beziehbar*
- Vermieter *Hausverwaltung ÖWG – 0316/8055-0*
  - *Monatlicher Mietzins: **€ 576,19 (Mietkaufwohnung)** - Grundstückskosten € 11.706,52 (Rückerstattung bei Auszug)*
  - *3 Zimmer, Küche, Bad, WC, Flur, Terrasse, PKW-Abstellplatz, Kellerabteil*

Wenn Sie Interesse an einer dieser Wohnungen haben, melden Sie sich bitte im **Gemeindeamt (Tel.: 03582/2408)** oder direkt bei dem **jeweiligen Vermieter**.