**BAUANSUCHEN IM VEREINFACHTEN VERFAHREN**

**Gemäß § 20 Z 1, Z 2 a-d, Z 3 und Z 4 Steiermärkisches Baugesetz**

**An die**

**Baubehörde erster Instanz**

**der Stadtgemeinde Murau**

**HINWEIS:** Bitte füllen Sie alle Felder korrekt aus. Die mit einem \* gekennzeichneten Felder sind verpflichtend auszufüllen. Für alle Datumseingaben gilt das Format „TT.MM.JJJJ“.

Sie können das Formular direkt am Bildschirm ausfüllen und danach ausdrucken.

1. **Angaben zu den Bauwerbern/innen**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Familienname/Firma \* | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Titel | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |
| --- | --- |
| Vorname \* | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Adresse \* | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Haus-Nr. \* | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ort \* | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | PLZ \* | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Telefon  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Mobil | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Fax | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |
| --- | --- |
| E-Mail  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

1. **Ort des Bauvorhabens**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Straße \* | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Nr. \* | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| KG \* | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Gst. Nr. | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | EZ | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |
|  |  | Gst. Nr. | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | EZ | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

1. **Art des Bauvorhabens**

|  |
| --- |
| Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

1. **Datum und Unterschrift der Bauwerber/innen**

(bei juristischen Personen firmenmäßige Unterzeichnung mit Stampiglie)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ort | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Datum | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Unterschrift |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ort | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Datum | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Unterschrift |  |

1. **Firmenmäßige Zeichnung (wenn der/die Antragsteller/in eine juristische Person ist)**

Klicken Sie hier, um Text einzugeben.

Firmenbuch-Nr.

|  |
| --- |
| Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

Die Zeichnungsberechtigten (bitte in Blockschrift)

|  |
| --- |
| Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

1. **Bevollmächtigter/e Vertreter/in**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Familienname/Firma  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Akad. Grad | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |
| --- | --- |
| Vorname  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Adresse  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Haus-Nr.  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ort  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | PLZ  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |
| --- | --- |
| Vollmacht vom  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Datum  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. | Unterschrift |  |

1. **Zustimmungserklärung der Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigten
(wenn die Bauwerber/innen nicht selbst Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigte sind)**

|  |  |
| --- | --- |
| Name/Firma  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |
| --- | --- |
| Adresse  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |
| --- | --- |
| Unterschrift / firmenmäßige Unterzeichnung  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |
| --- | --- |
| Name/Firma  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |
| --- | --- |
| Adresse  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |
| --- | --- |
| Unterschrift / firmenmäßige Unterzeichnung  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Name/Firma  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |
| --- | --- |
| Adresse  | Klicken Sie hier, um Text einzugeben. |

|  |  |
| --- | --- |
| Unterschrift / firmenmäßige Unterzeichnung  |  |

1. **Erforderliche Unterlagen gemäß § 33 Baugesetz
(wenn die Bauwerber/innen nicht selbst Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigte sind)**

☐ Amtliche Grundbuchabschrift (nicht älter als 6 Wochen)

☐ Amtlicher Katasterauszug

☐ Nachweis eines Grundstückes

☐ Verzeichnis der angrenzenden Grundstücke sowie jener Grundeigentümer/innen, deren Grundstücke vom Bauplatz durch ein schmales Grundstück bis zu 6 Meter Breite (z.B. öffentliche Verkehrsfläche, privates Wegegrundstück, Riemenparzelle u. dgl.) getrennt sind.

☐ Angaben über die Bauplatzbeschreibung gemäß § 5 Stmk. Baugesetz (eigenes Formblatt)

**Projektunterlagen (in 2 facher Ausfertigung)**

☐ Lageplan M 1:1000 – mit grün eingetragener 30,0 m-Bereichslinie

☐ Grundrisse M 1:100

☐ Schnitte M 1:100

☐ Ansichten M 1:100

☐ Ansichten und Schnitte von geplanten Geländeveränderungen

☐ Abwasserentsorgungsanlage (Grundrisse, Schnitte und Lageplan)

☐ Bruttogeschossflächenberechnung in überprüfbarer Form

☐ Dichteberechnung in überprüfbarer Form

☐ Nachweis der Erfüllung der Erfordernisse des Wärmeschutzes und der heiztechnischen Anforderungen

☐ Baubeschreibung (in 2-facher Ausfertigung)

☐ Auszug aus dem Firmenbuch (wenn der Bauträger eine juristische Person ist)

☐ Bestätigung des/der Planverfassers/in über die Einhaltung aller baurechtlichen Anforderungen

☐ Erforderliche Zustimmung bzw. Bewilligung der Straßenverwaltung nach den landesstraßenrechtlichen Bestimmungen

☐ Hausnummer

**Wichtige HinweisE:** Pläne und Baubeschreibungen sind von den Bauwerber/innen, von den Grundeigentümern/innen oder Bauberechtigten und den befugten Verfasser/innen der Unterlagen unter Beisetzung ihrer Funktion zu unterfertigen, gemäß § 20 (1) und (2) Steiermärkisches Baugesetz alle Pläne zusätzlich von den grundbücherlichen Eigentümer/innen aller Nachbargrundstücke.