

## Empfänger

Gemeindeamt St. Marien  
4502 St. Marien 1



## Bewilligung von Bauplätzen - Antrag

Mit diesem Formular suchen Sie um baubehördliche Bewilligung von Bauplätzen nach § 4 bzw. für die Änderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken nach § 9 der Oö- BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl. 34/2013 an.

### Antragsteller/in

Familienname/Nachname	
Vorname	
Straße	
Hausnummer	
PLZ	Ort
Telefon	
E-Mail	

### Grundeigentümer/in, Miteigentümer/in

Familienname/Nachname	
Vorname	
Straße	
Hausnummer	
PLZ	Ort
Telefon	
E-Mail	

### Betroffenes Grundstück

Grundstücksnummer	Benützungsart
Katastralgemeinde	Einlagezahl

### Beabsichtigte Veränderungen

Datum Lageplan (Katasterauszug)	
GZ Lageplan (Katasterauszug)	
des	
Schaffung von Bauplätzen ohne Änderung der Grundstücksgrenzen gemäß § 4 Oö. BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG)	
<input type="checkbox"/>	
Grundstücksnummer	Flächenausmaß (m <sup>2</sup> )
Katastralgemeinde	
Schaffung von Bauplätzen bei gleichzeitiger Änderung der Grundstücksgrenzen gemäß § 4 Oö. BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG)	
<input type="checkbox"/>	
Grundstücksnummer	Flächenausmaß (m <sup>2</sup> )
Katastralgemeinde	
Veränderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken gemäß § 9 Abs. 1 Oö. BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG)	
<input type="checkbox"/>	
Grundstücksnummer	Flächenausmaß (m <sup>2</sup> )
Katastralgemeinde	

### Beabsichtigte Aufschließung des Grundstücks

Der Bauplatz liegt an einer geeigneten öffentlichen Straße
<input type="checkbox"/>
Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Dienstbarkeitsvertrag.
<input type="checkbox"/>
Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Grundbuchsbeschluss.
<input type="checkbox"/>
Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Lageplan.
<input type="checkbox"/>

Zuleitung zum Stromversorgungsnetz <input type="checkbox"/>
Eigene Anlage <input type="checkbox"/>
Gemeindeeigene Wasserversorgungsanlage <input type="checkbox"/>
Genossenschaftswasserleitung <input type="checkbox"/>
Flüssigkeitsdichte Senkgrube <input type="checkbox"/>
Gemeindeeigene Kanalisationsanlage <input type="checkbox"/>
Hauskläranlage <input type="checkbox"/>

### Bodenverhältnisse

Angaben über bekannte Bodenverhältnisse, z.B. Drainagen, Hochwassergefährdung, Steinschlag, Quellschutzgebiet

### Grundabtretung für öffentliche Verkehrsflächen

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (m <sup>2</sup> )
Katastralgemeinde	Einlagezahl

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (m <sup>2</sup> )
Katastralgemeinde	Einlagezahl

### Planverfasser

Hinweis

**Es wird gebeten, eine Bescheidausfertigung und die restlichen Lagepläne an den Planverfasser zuzustellen.**

### Zustimmung Grundeigentümer/in, Miteigentümer/in

Die von den Antragstellern/innen verschiedenen Grundeigentümer/innen (Miteigentümer/innen) stimmen dem Antrag auf Bauplatzbewilligung bzw. auf Bewilligung der Veränderung von Bauplätzen und bebauten Liegenschaften vollinhaltlich zu.

### Bestätigung der Eigentums- und Besitzstandsverhältnisse

Gemäß § 4 Abs. 5 Oö. BauO 1994 idGF. bestätige ich die Richtigkeit der in diesem Ansuchen samt Anlagen enthaltenen Anlagen über Grundeigentümer, EZ beim Grundbuch, Grundstücksnummern, Benützungarten und Flächenmaße der betroffenen Grundstücke

**Beilagen**

- 1 Lageplan 5fach oder ein digitaler Plan (einfach) im maximalen Planformat DIN A3
- Bestandsplan gemäß § 4 (2) Z5 oder (3) Z4 Oö. BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl. 34/2013
- Auszug aus der Katastralmappe (3-fach) (für Bauplatzbewilligung ohne Grundteilung)

**Datum**

Datum

**Unterschriften**

Antragsteller/in

Grundeigentümer/Miteigentümer

Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen (Unterschrift und Stempel)