



Gemeinde Ranten

8853 RANTEN 110

Tel.: 03535/82 46-0; Fax: DW-4; UID-Nr.: ATU 69186702
E-Mail: gde@ranten.gv.at www.ranten.gv.at



Verhandlungsschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, am 04. Juli 2024 im Sitzungssaal des
Amtshauses in Ranten.

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 20.50 Uhr

Laufende Nr. 4/004.1-2024

Die Einladung erfolgte am 26.06.2024 durch Einzelladung.

Anwesend waren:

Bürgermeister Franz KLEINFERCHNER
Vizebürgermeister Markus SPREITZER
Gemeinderat Erwin STABER
Gemeinderat Siegfried SCHWEIGER
Gemeinderat Stefan HANSMANN
Gemeinderat Sebastian HORN
Gemeinderat Armin FÜLLE
Gemeinderätin Cornelia SPREITZER
Gemeinderat Peter KRAPFL
Gemeinderat Albert JÄGER

Entschuldigt waren:

Gemeinderat Willibald BISCHOF
Gemeinderat Robert DÖRFLINGER
Gemeindekassierin Tanja ZOTTER
Gemeinderat Jürgen ROTTENSTEINER
Gemeinderätin Melanie MAYER

Nicht entschuldigt waren:

-x-

Außerdem anwesend waren:

AL Thomas SPREITZER

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Bürgermeister Franz Kleinförchner begrüßt die Mitglieder zur Sitzung, stellt die Beschlussfähigkeit fest, und stellt den Dringlichkeitsantrag, folgende TOPs in die Tagesordnung aufzunehmen:

- öffentlicher Teil:
 - 13.) Vergabe Tischlerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten
 - 14.) Vergabe Bodenlegerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten

Somit ergibt sich folgende neue Tagesordnung:

Tagesordnung öffentliche Sitzung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Fragestunde
3. Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 23. Mai 2024; GZ.: 3/004.1-2024
4. Zielvereinbarung „Kinder- und familienfreundliche Gemeinde“
5. Bestellung Kontaktperson für Gleichbehandlung und Gleichstellung
6. Vergabe Möblierung – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten
7. Vergabe Aluportale – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten
8. Vergabe Trockenbauarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten
9. Vergabe Fliesenleger – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten
10. Vergabe Estricharbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten
11. Vergabe Malerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten
12. Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung der Benützungsgebühren
 - a. Wassergebühren
 - b. Kanalgebühren
 - c. Müllgebühren
13. Vergabe Tischlerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten
14. Vergabe Bodenlegerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten

2. Fragestunde

GR Peter Krapfl erklärt, dass der Kanaldeckel vor den Wohnhäusern in Rinegg sanierungsbedürftig sei. Bgm. Kleinfärchner gibt bekannt, dass sich die Außendienstmitarbeiter den Deckel ansehen, und ggf. sanieren werden.

GR Siegfried Schweiger fragt an, ob das Brückengeländer beim Anwesen Höggerl vlg. Wagner in Ratschfeld saniert werden könne. Bgm. Kleinfärchner erklärt, dass vor rund einem Monat vom Bauhof Holz bestellt wurde, und das Brückengeländer damit saniert bzw. erneuert werden wird.

3. Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 23. Mai 2024; GZ.: 3/004.1-2024

Die Niederschrift wurde allen Mitgliedern des Gemeinderates rechtzeitig zugestellt und wird zur Kenntnis genommen.

4. Zielvereinbarung „Kinder- und familienfreundliche Gemeinde“

Bürgermeister Kleinfärchner erklärt die vorliegende Zielvereinbarung bzw. die darin ausgearbeiteten Maßnahmen.

Bgm. Kleinfärchner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge folgende Maßnahmen im Rahmen der Zielvereinbarung zur Zertifizierung Familienfreundliche und Kinderfreundliche Gemeinde beschließen:

1. Spielgerät für Kinder unter 3 Jahren

Am bestehenden Spielplatz wird ein Spielgerät für Kinder unter 3 Jahren errichtet.

2. Kindernotfallkurs

Es wird alle 2 Jahre ein Kindernotfallkurs angeboten und organisiert.

3. Bürgermeister Postkasten

Bei der VS und bei der Gemeinde wird ein Bürgermeisterbriefkasten montiert.

4. Kurs digitale Medien

Die Landjugend wird einen Kurs zur Nutzung digitaler Medien mit dem Seniorenbund abhalten.

5. regelmäßige Kinder- und Jugendtreffs

Es findet einmal pro Monat ein Kinder- und Jugendtreff statt, der von einem Verein betreut wird.

6. Kinderseite in der Gemeindezeitung

In der Gemeindezeitung wird 1 Seite von und für Kindern gestaltet.

7. Kinderdisco

Einmal pro Jahr wird eine Kinderdisco veranstaltet.

8. Mitbenutzung des Spielplatzes der Kinderkrippe

Der Spielplatz der Kinderkrippe wird der öffentlich zugänglich gemacht.

9. Tische und Bänke am Spielplatz

Fehlende Jausentische und Bänke werden am Spielplatz errichtet.

10. Verkehrsberuhigende Zonen

Es werden im Gemeindegebiet verkehrsberuhigende Zonen errichtet. Ein zweiter Zebrastreifen am Dorfplatz wird angefragt.

11. Behindertenparkplatz am Dorfplatz

Es wird ein Behindertenparkplatz am Dorfplatz errichtet.

12. Erlebnisweg

Es wird ein Erlebnisweg (wenn möglich am Radweg) errichtet.

Dieser Antrag von Bgm. Kleinfirchner wird einstimmig angenommen

5. Bestellung Kontaktperson für Gleichbehandlung und Gleichstellung

Gemäß § 47 Abs. 4 Steiermärkisches Landes-Gleichbehandlungsgesetz 2023, LGBl. Nr. 46/2023 hat in einer Gemeinde mit mindestens 15 Bediensteten der Gemeinderat auf Vorschlag des Bürgermeisters eine Kontaktperson für Gleichbehandlung und Gleichstellung auf die Dauer von fünf Jahren zu bestellen.

Auf Antrag von Bgm. Kleinfärchner, wird VB Karin Dengg einstimmig zur Kontaktperson für Gleichbehandlung und Gleichberechtigung bestellt.

6. Vergabe Möblierung - Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten

BGM Kleinfärchner erklärt den vorliegenden Prüfbericht für die Vergabe der Möblierung – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten der Firma R7H Baukultur:

Angebotsöffnung: 31.05.2024

Zur Angebotsabgabe wurden folgende Firmen eingeladen:

- GE Ebhardt GmbH
- Möbelbau Breithenthaler GmbH

Bewertung der Angebote (Nettobeträge):

1. GE Ebhardt GmbH	€ 67.651,60
2. Möbelbau Breithenthaler GmbH:	€ 78.148,00

Alle abgegebenen Angebote entsprechen den gestellten Erfordernissen und wurden technisch, sowie wirtschaftlich geprüft.

Auf Antrag von BGM Kleinfärchner die Vergabe der Möblierung – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten einstimmig an die Firma GE Ebhardt GmbH als Bestbieter vergeben.

7. Vergabe Aluportale - Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten

BGM Kleinfärchner erklärt den vorliegenden Prüfbericht für die Vergabe der Aluportale – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten der Firma R7H Baukultur:

Angebotsöffnung: 31.05.2024

Zur Angebotsabgabe wurden folgende Firmen eingeladen:

- Metallbau Stölzl GmbH
- Holler Land- und Metalltechnik GmbH
- Prodinger Metallbau GmbH
- Sgardelli Stahl- und Aluminiumbau GmbH

Bewertung der Angebote (Nettobeträge):

1. Holler Land- und Metalltechnik GmbH:	€ 181.340,53
2. Metallbau Stölzl GmbH:	€ 219.310,00

Alle abgegebenen Angebote entsprechen den gestellten Erfordernissen und wurden technisch, sowie wirtschaftlich geprüft.

Auf Antrag von BGM Kleinfärchner werden die Arbeiten für die Baumeisterarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten einstimmig an die Firma Holler Land- und Metalltechnik GmbH als Bestbieter vergeben.

8. Vergabe Trockenbauarbeiten - Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten

BGM Kleinfärchner erklärt den vorliegenden Prüfbericht für die Trockenbauarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten der Firma R7H Baukultur:

Angebotsöffnung: 11.06.2024

Zur Angebotsabgabe wurden folgende Firmen eingeladen:

- Zeiler GmbH
- TSB-Seidl GmbH
- Paka Trockenbau GmbH
- Trockenbau Kollau

Bewertung der Angebote (Nettobeträge):

1. TBS-Seidl GmbH:	€ 87.017,88
2. Zeiler GmbH:	€ 91.484,22

Alle abgegebenen Angebote entsprechen den gestellten Erfordernissen und wurden technisch, sowie wirtschaftlich geprüft.

Auf Antrag von BGM Kleinfärchner werden die Trockenbauarbeiten– Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten einstimmig an die Firma TSB-Seidl GmbH als Bestbieter vergeben.

9. Vergabe Fliesenleger - Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten

BGM Kleinfärchner erklärt den vorliegenden Prüfbericht für die Vergabe der Fliesenlegerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten der Firma R7H Baukultur:

Angebotsöffnung: 31.05.2024

Zur Angebotsabgabe wurden folgende Firmen eingeladen:

- Peter Straßgürtl
- ST- Fliesenverlegung & Ofenbau
- Fliesen Kaiser GmbH
- HFT Trippl 2.0 GmbH

Bewertung der Angebote (Nettobeträge):

1. Fliesen Kaiser GmbH:	€ 32.854,25
2. Peter Straßgürtl:	€ 33.312,20
3. ST Fliesenverlegung & Ofenbau GmbH:	€ 15.556,81 (nur Teilangebot)

Bis auf das Angebot der Firma ST Fliesenverlegung & Ofenbau entsprechen alle abgegebenen Angebote den gestellten Erfordernissen und wurden technisch, sowie wirtschaftlich geprüft.

Auf Antrag von BGM Kleinfärchner werden die Fliesenlegerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten einstimmig an die Firma Fliesen Kaiser GmbH als Bestbieter vergeben.

10. Vergabe Estricharbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten

BGM Kleinfärchner erklärt den vorliegenden Prüfbericht für die Vergabe der Estricharbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten der Firma R7H Baukultur:

Angebotseröffnung: 31.05.2024

Zur Angebotsabgabe wurden folgende Firmen eingeladen:

- ESIN GmbH
- Putz Estrich Bau GmbH
- ET Estriche Erich Taferner
- Zenit Estrich Bau GmbH
- WM-Estriche GmbH

Bewertung der Angebote (Nettobeträge):

1. ESIN GmbH: € 17.926,30

Das abgegebene Angebot entspricht den gestellten Erfordernissen und wurden technisch, sowie wirtschaftlich geprüft.

Auf Antrag von BGM Kleinfärchner werden die Estricharbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten einstimmig an die Firma ESIN GmbH vergeben.

11. Vergabe Malerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten

BGM Kleinfärchner erklärt den vorliegenden Prüfbericht für die Vergabe der Estricharbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten der Firma R7H Baukultur:

Angebotseröffnung: 31.05.2024

Zur Angebotsabgabe wurden folgende Firmen eingeladen:

- Malermeister Ostermann
- Malermeister Josef Zangl
- Malermeister Höfl Christian
- Moser Hannes
- Malermeister Aunitz Werner

Bewertung der Angebote (Nettobeträge):

1. Malermeister Osterman: € 58.278,40

Das abgegebene Angebot entspricht den gestellten Erfordernissen und wurden technisch, sowie wirtschaftlich geprüft.

Auf Antrag von BGM Kleinfärchner werden die Malerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten einstimmig an die Firma Malermeister Ostermann vergeben

12. Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung von Benützungsgebühren

Bgm. Franz Kleinfärchner erklärt, dass die Gebührenhaushalte durch die stigenden Kosten nicht mehr kostendeckend zu führen sind, und die Benützungsgebühren für die Bereiche Wasser, Kanal

und Müll deshalb erhöht werden müssen. Außerdem sind die momentanen Gebühren teilweise unter den Mindestgebühren um eine Bundes- und/oder Landesförderung zu bekommen:

a. Wassergebühren:

Bgm. Kleinfurchnr stellt den Antrag, die Gebühren für den Bereich Wasserversorgung ab 1. Oktober 2024 um 20% zu erhöhen, und die diesbezügliche Wassergebührenverordnung vom 23.02.20218 dahingehend zu ändern. Die Verordnung wird sodann der Aufsichtsbehörde zur Verordnungsprüfung vorgelegt.

Einstimmige Beschlussfassung.

b. Kanalgebühren:

Bgm. Kleinfurchnr stellt den Antrag, die Gebühren für den Bereich Abwasserentsorgung ab 1. Oktober 2024 um 20% zu erhöhen, und die diesbezügliche Kanalabgabenverordnung vom 06.07.20218 samt Anhang dahingehend zu ändern. Die Verordnung wird sodann der Aufsichtsbehörde zur Verordnungsprüfung vorgelegt.

Einstimmige Beschlussfassung.

c. Müllgebühren:

Bgm. Kleinfurchnr stellt den Antrag, die Gebühren für den Bereich Müllentsorgung ab 1. Oktober 2024 um 20% zu erhöhen, und die diesbezügliche Abfuhrordnung vom 01.08.20218 dahingehend zu ändern. Die Verordnung wird sodann der Aufsichtsbehörde zur Verordnungsprüfung vorgelegt.

Einstimmige Beschlussfassung.

13. Vergabe Tischlerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten

BGM Kleinfurchnr erklärt den vorliegenden Prüfbericht für die Vergabe der Tischlerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten der Firma R7H Baukultur:

Angebotsöffnung: 25.06.2024

Zur Angebotsabgabe wurden folgende Firmen eingeladen:

- Stolz Möbel GmbH
- Tischlerei Gruber GmbH
- Tischlerei Zitz Hartmut
- Tischlerei Tockner
- Franz König – mein Tischler

Bewertung der Angebote (Nettobeträge):

1. Stolz Möbel GmbH:	€ 140.368,00
2. Tischlerei Gruber GmbH:	€ 163.153,00
3. Franz König-mein Tischler:	€ 133.654,28 (Teilangebot)

Bis auf das Angebot der Firma Franz König – mein Tischler entsprechen alle abgegebenen Angebote den gestellten Erfordernissen und wurden technisch, sowie wirtschaftlich geprüft.

Auf Antrag von BGM Kleinfurchnr werden die Tischlerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten einstimmig an die Firma Stolz Möbel GmbH als Bestbieter vergeben.

14. Vergabe Bodenlegerarbeiten - Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten

BGM Kleinferchner erklärt den vorliegenden Prüfbericht für die Vergabe der Bodenlegerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten der Firma R7H Baukultur:

Angebotseröffnung: 19.06.2024

Zur Angebotsabgabe wurden folgende Firmen eingeladen:

- Stolz Möbel GmbH
- Gebrüder Hirschbeck GmbH
- Hubert Pobatschnig Raumausstattung GmbH
- Tischlerei-Ausstellungshaus Griessner

Bewertung der Angebote (Nettobeträge):

1. Gebrüder Hirschbeck GmbH:	€ 58.170,84
2. Hubert Pobatschnig GmbH:	€ 59.828,50
3. Stolz Möbel GmbH: (Teilangebot)	€ 60.889,50
4. Tischlerei Griessner:	€ 68.904,20

Bis auf das Angebot der Firma Stolz Möbel GmbH entsprechen alle abgegebenen Angebote den gestellten Erfordernissen und wurden technisch, sowie wirtschaftlich geprüft.

Auf Antrag von BGM Kleinferchner werden die Fliesenlegerarbeiten – Umbau und Sanierung Volksschule und Kindergarten einstimmig an die Firma Fliesen Kaiser GmbH als Bestbieter vergeben.

Abschließend dankt Bürgermeister Franz Kleinferchner für die Sitzung und schließt diese um 20.50 Uhr.

Die Schriftführer:

Staber Erwin

Spreitzer Cornelia

Robert Dörflinger



Der Vorsitzende:
Franz Kleinferchner
Bürgermeister