

# MARKTGEMEINDE SCHÖNBERG AM KAMP

A-3562 Schönberg am Kamp, Hauptstraße 16

Telefon: (02733) 8227 - Fax: DW 27 - E-Mail: [gemeinde@schoenberg.gv.at](mailto:gemeinde@schoenberg.gv.at) - [www.schoenberg.gv.at](http://www.schoenberg.gv.at)

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **Sitzung** des **Gemeinderates**

am Donnerstag, 27.6.2024, im Gemeindeamt Schönberg

Beginn: 18.30 Uhr

Ende: 19.25 Uhr

Die Einladung erfolgte per E-Mail

am 21.6.2024

### Anwesend waren:

Vorsitzender: Bürgermeister Ing. Michael STROMMER

Vizebürgermeister Mag. (FH) Günter ZAISER, MBA

gfGR Julius HAGER

gfGR Ing. Johann DANTINGER

gfGR Alois NABER MA

GR Gerald AMSÜSS

GR Thomas GRUBER

GR Gerhard HUBER

GR Dipl.-Ing. Veronika MÜLLER-REINWEIN

GR Maria PINTER

GR Mag. art. Johanna REINER

GR Harald STRANINGER

GR Ing. Christina KARNER

GR Gernot SCHMUDERMAYER BSc

### Anwesend waren außerdem:

AL Peter Leopold

Daniel Frey, MA

### Entschuldigt abwesend waren:

gfGR Wolfgang RIEDLMAYER

GR Ing. Martin KOLM

GR Christoph STARITZBÜCHLER

gfGR Mag. phil. Dr. phil. Irmtraud HELLERSCHMID

GR Josef SCHENTER

### Nicht entschuldigt abwesend waren:

Die Sitzung war beschlussfähig.

## TAGESORDNUNG:

- |      |   |                    |
|------|---|--------------------|
| Pkt. |   |                    |
| 1.   | Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung  | (öffentlich)       |
| 2.   | Plan/K Kulturverein Kamptal, Subventionsansuchen für Kultursommer Plank am Kamp 2024  | “                  |
| 3.   | Feuerwehr Plank am Kamp, Beschaffung HLFA 2, Beschlussfassung über Fahrgestell und Aufbau                                       | “                  |
| 4.   | Straßenmeisterei Langenlois, Einwilligung zur Durchführung von Felssturzsicherungsmaßnahmen auf Grundstück 1534/1, KG Schönberg | “                  |
| 5.   | WVA Brunnen Freischling III, Vergabe des Auftrages für die maschinelle Ausrüstung   | “                  |
| 6.   | ABA Schönberg, KG Mollands und Stiefen, Sanierung Schäden und wiederkehrende TV-Inspektion des Misch- und Schmutzwasserkanals   | “                  |
| 7.   | Grundstücksangelegenheit, Pz. Nr. 939/6, KG Thürneustift, Grundabtretung  | “                  |
| 8.   | Liegenschaften, Dorfhaus Freischling, Kostenanpassung   | “                  |
| 8. a | Bericht des Vorsitzenden des Prüfungsausschusses  | “                  |
| 9.   | Informationen   | “                  |
| 10.  | Rathaus Plank am Kamp, Mietwohnung Tür 4, Ausschreibung zur Nachmiete   | (nicht öffentlich) |
| 11.  | Kleinwasserkraftwerk Schönberg, Optimierungsmaßnahmen, Benützung von Gemeindegrundstücken                                       | “                  |
| 12.  | Kindergarten Schönberg am Kamp, Verlängerung der Stützmaßnahmen   | “                  |

Der Herr Bürgermeister begrüßt die erschienenen Gemeinderäte, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung. Er beantragt, den Bericht des Obmannes des Prüfungsausschusses aus der am heutigen Tage durchgeführten unvermuteten Sitzung des Prüfungsausschusses als Tagesordnungspunkt 8a in die Tagesordnung der heutigen Sitzung aufzunehmen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **Zu 1:**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

### **Zu 2:**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet vom Ansuchen des Vereines „Plan/K Kulturverein Kamptal“. Der Verein sucht um eine Subvention in Höhe von € 300,-- für die jährliche Veranstaltungsreihe „Kultursommer Plank am Kamp“ an. Die Veranstaltungsreihe wird mit in Kooperation mit dem Verschönerungsverein Plank durchgeführt und umfasst sechs Veranstaltungen an drei Veranstaltungsstätten in Plank (Jazzbrunch, Open-Air-Kino, Kindertheater im Flussbad, Theater-Gastspiel und „elektroakustisches Micro-Festival“ im Silo, sowie ein Konzert im Festsaal Rehpennig).

#### Antrag:

Der Gemeinderat möge die Zuerkennung der beantragten Subvention für den Verein „Plan/K Kulturverein Kamptal“ in Höhe von € 300,-- beschließen.

### Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **Zu 3:**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass im Zuge der Sonderförderaktion des NÖ Landesfeuerwehrverbandes, im Zuge dessen 48 geförderte HLFA 2 für die NÖ Feuerwehren ausgeschrieben wurden, von drei Fahrzeugen für den Bezirk Krems eines an die Feuerwehr Plank vergeben wurde. Zur Auswahl stehen vier Fahrgestell-Varianten:

Variante 1: MAN 14.320 „4x4“	€ 384.000,-- inkl.
Variante 2 MAN 14.320 „4x4“ inkl. Seilwinde	€ 404.000,-- inkl.
Variante 3 Iveco Eurocargo 140E32FF „4x4“	€ 358.000,-- inkl.
Variante 4 Iveco Eurocargo 140E32FF „4x4“ inkl. Seilwinde	€ 378.000,-- inkl.

Die geplante Atemschutzrüstung soll das 300 bar 1 Flaschensystem sein, das Akkusystem für die Beleuchtung von Milwaukee.

Die Umsatzsteuer wird gemäß der aktuellen Förderungsrichtlinie des Landes NÖ erstattet. Die Fördermittel des NÖ Landesfeuerwehrverbandes belaufen sich auf € 179.000,--. Von den Anschaffungskosten sind abzüglich des Differenzbetrages 1/3 bei Bestellung, 1/3 bei Auslieferung des Fahrgestelles und 1/3 bei positiver feuerwehrtechnischer Abnahme des Fahrzeuges durch den NÖ Landesfeuerwehrverband zu bezahlen. Die übrige Ausstattung des Fahrzeuges richtet sich nach der Pflichtbeladung des NÖ Landesfeuerwehrverbandes für Fahrzeuge der Kategorie HLFA 2.

Aufgrund der besseren Kosten-Nutzen-Rechnung sowie den im Einsatzbereich zu erfüllenden Aufgaben (insb. Fahrzeugbergungen, umgestürzte Bäume) wird die Beschaffung des Fahrgestelles nach Variante 4 vorgeschlagen.

#### Antrag:

Der Gemeinderat möge die Beschaffung eines Iveco Eurocargo 140E32FF „4x4“ inkl. Seilwinde zum Bruttopreis von € 378.000,-- unter den Konditionen der Sonderförderaktion für die Beschaffung von Fahrzeugen der Kategorie HLFA 2 des NÖ Landesfeuerwehrverbandes beschließen.

### Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### **Zu 4:**

#### Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet von dem Vorhaben der Straßenmeisterei Langenlois, auf dem Grundstück Nr. 1534/1, KG Schönberg, Eigentümerin Marktgemeinde Schönberg am Kamp, einen aufgeständerten Zaun mit Rückverankerung sowie ein Vierkantnetz zu Schutz vor den vermehrt an dieser Stelle auf der B 34 auftretenden Steinschlägen zu errichten. Zu diesem Zweck benötigt die Abteilung Straßenbau des Amtes der NÖ Landesregierung die Zustimmung und Gestattung der Marktgemeinde Schönberg am Kamp als Eigentümerin, das Vorhaben auf deren Grundstück durchführen zu dürfen sowie dieses jederzeit nach Rücksprache mit der Eigentümerin zum Zwecke der Wartung Instandhaltung der Anlagen betreten und befahren zu dürfen. Ferner benötigt die Projektwerberin die Zustimmung der Grundeigentümerin für die Erteilung eines positiven naturschutzbehördlichen Gutachtens für das geplante Vorhaben.

Gemeinderatssitzung vom 27.6.2024

ÖFFENTLICHER TEIL

lfd. Nr. 3/2024

Seite 3

Antrag:

Der Gemeinderat möge die Fertigung des Gestattungsvertrages sowie der Zustimmung durch die Grundeigentümerin im naturschutzbehördlichen Verfahren beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu 5:**

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet vom Vorhaben „Brunnen III Freischling“. Seitens der Fa. Framatech e.U. wurde ein Angebot für die maschinelle Ausrüstung des Brunnens vorgelegt, welches durch die Fa. Hydro- Ingenieure Umwelttechnik GmbH auf Plausibilität geprüft und für in Ordnung befunden wurde. Das Angebot enthält u. a. eine Pumpe zur Wasserförderung, ein Steigleitungssystem, einen Brunnenkopf inkl. Standrohr, diverse Kupplungen, Anschlüsse und Schieber, Schachtabdeckungen und -entlüftung, Kontaktmanometer und Sonde sowie Regieleistungen. Die Angebotssumme beläuft sich auf € 36.287,-- exkl. USt.

Antrag:

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Leistungen für die maschinelle Ausrüstung des Brunnens III. Freischling an die Fa. Framatech e.U. zum Angebotspreis von € 36.287,-- exkl. USt. beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu 6:**

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet vom Angebot der Fa. Rohrnetz Profis Sanierungstechnik GmbH für die wiederkehrende TV-Befahrung und Sanierung von Schäden der ABA in Mollands und Stiefen in Höhe von € 29.973,55 exkl. USt. Das Angebot wurde durch die Fa. Hydro- Ingenieure Umwelttechnik GmbH auf Plausibilität geprüft und für in Ordnung befunden.

Antrag:

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Leistungen zur für die wiederkehrende TV-Befahrung und Sanierung von Schäden der ABA in Mollands und Stiefen zum Angebotspreis von € 29.973,55 exkl. USt. an die Fa. Rohrnetz Profis Sanierungstechnik GmbH beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu 7:**

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet vom Ansuchen der Eigentümerin der Liegenschaft Thürneustift 4, in deren eingezäunten Vorgarten sich die ca. 15 m<sup>2</sup> große Parzelle Nr. 939/6 befindet, deren Eigentümerin die Marktgemeinde Schönberg am Kamp ist. Anlässlich einer Vermessung des Grundstückes hat der Gemeinderat in seiner Sitzung vom 25.4.2024 beschlossen, diese Parzelle als geringwertiges Trennstück aus

dem öffentlichen Gut zu entwidmen. Die Eigentümerin stellt nun das Gesuch, dass ihr dieser Grundbuchkörper seitens der Gemeinde überlassen werden möge. Gemäß § 13 Abs. 3 ist die Abschreibung von einem Grundbuchkörper zulässig, wenn sich der Wert der bei dem Grundbuchkörper verbleibenden Grundstücke um nicht mehr als je € 2.000,-- verringert.

Antrag:

Der Gemeinderat möge die Abschreibung des Grundstückes Nr. 939/6, KG Thürneustift, an die Eigentümerin der angrenzenden Grundstücke Nr. 8 und .20, welche zur Liegenschaft Thürneustift 4 gehören, beschließen. Die Verfahrenskosten sind von der Antragstellerin zu tragen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu 8:**

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet vom Bauvorhaben „Dorfhaus Freischling“. Bis Ende 2023 wurden Leistungen für das Bauvorhaben im Wert von € 105.859,88 bezahlt. Für das Jahr 2024 sind noch Leistungen im Wert von € 62.443,75 offen. Diese Leistungen umfassen z. B. Türmontage, Verkleidung Stiegenbelag, Fertigstellung Kanal, Fußbodenaufbau, Dämmung Dachboden, Installateurs- und Elektrikerarbeiten, Malerarbeiten und einen Pelletsofen inkl. Montage sowie diverse Inneneinrichtungsgegenstände.

Die adaptierte Kostenrechnung sieht für das Vorhaben nun wie folgt aus:

Kosten bis Ende 2023	€ 105.859,88 inkl.
Noch ausständige Kosten	€ 62.443,75 inkl.
Förderung Land (?)	€ -51.959,54 inkl.
Förderung Bund (KIP)	€ -51.600,-- inkl.

---

Investitionskosten für Gemeinde: € 64.744,09 inkl.

Antrag:

Der Gemeinderat möge die überplanmäßigen Ausgaben für das Projekt „Dorfhaus Freischling“ in Höhe von € 62.443,75 inkl. USt. beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu 8.a:**

Sachverhalt:

Der Vorsitzende erteilt Herrn GR Straninger als Vorsitzender des Prüfungsausschusses das Wort. GR Straninger berichtet von der unvermuteten Sitzung des Prüfungsausschusses, die bereits für den 4.6.2024 anberaumt war, aus EDV-technischen Gründen jedoch abgebrochen werden musste. Die Sitzung wurde am 27.6.2024 um 17:45 Uhr fortgesetzt und die Gebarungsprüfung zu Ende geführt. Überprüft wurden neben der laufenden Kassagebarung auch die beiden investiven Vorhaben „Brunnen III Freischling“ und „Freizeitanlage Plank“. Hinsichtlich des Vorhabens „Freizeitanlage Plank“ hat der Prüfungsausschuss beschlossen, dass ihm in der nächsten Sitzung eine Aufstellung der von der Fa. Ing. Her-

mann Lechner GmbH erbrachten Leistungen für die Neugestaltung des Parks erbrachten Baumeisterleistungen eine Kostenaufstellung vorgelegt werden soll. Darüber hinaus wurden keine Beanstandungen getroffen.

Antrag:

Der Gemeinderat möge den Bericht des Vorsitzenden des Prüfungsausschusses zur Kenntnis nehmen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Zu 9: Informationen**

Der Vorsitzende berichtet, dass die Adaptierung des Sprossengeländers im Kindergarten abgeschlossen wurde.

Er bittet ferner die im Gemeinderat vertretenen Fraktionen, dass diese ihre Beisitzer aufgrund der mitten in die Urlaubszeit fallenden Fristen für die Nationalratswahl am 29.9.2024 zügig melden mögen.

Der Vorsitzende berichtet über den Zustand des Regenwasserkanals in der Ortschaft Fernitz. Im Zuge der Sanierung der Ortsdurchfahrt durch die Straßenmeisterei ist der schlimme Zustand des Regenwasserkanals zutage getreten, dessen Betonrohr zu zwei Drittel eingebrochen ist oder schwerwiegende Rissbildungen aufweist. Der Kanal wird jedenfalls abgebrochen und neu errichtet werden müssen, wodurch sich auch die Durchführung der Sanierungsarbeiten auf der Straße um mehrere Monate verzögern werden.

Der Vorsitzende berichtet über den drastischen Rückgang der Ertragsanteilen an gemeinschaftlichen Bundesabgaben, welche für die Marktgemeinde Schönberg am Kamp deutlich hinter den Prognosen zurückbleiben und maßgeblich zur gegenwärtigen problematischen Entwicklung des Gemeindehaushaltes beitragen.

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung wird am 26.09.2024 genehmigt.

  
Bürgermeister

  
Schriftführer

  
Gemeinderat

  
Gemeinderat

  
Gemeinderat