



**G e m e i n d e R a n t e n**

**8853 RANTEN 110**

Tel.: 03535/82 46-0; Fax: DW-4; UID-Nr.: ATU 69186702

E-Mail: [gde@ranten.gv.at](mailto:gde@ranten.gv.at) [www.ranten.gv.at](http://www.ranten.gv.at)



GZ: 131.9/2024-54

Ranten, am 31.10.2024

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Errichtung einer Eingangsüberdachung & Errichtung einer PV Anlage

Mit der Eingabe vom 28.10.2024 hat Samberger Ida Maria, Ranten 10/Geschäft, 8853 Ranten um die Bewilligung zur Errichtung oben angeführter Bauvorhaben gemäß § 22 Abs. 6 des Steiermärkischen Baugesetzes auf dem Grundstück Nr.: 3/4, EZ: 169, KG: **Ranten** angesucht.

Die Verhandlung wird  
mit Ortsaugenschein für  
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle  
um  
anberaunt.

**Montag, den 11.11.2024**

**ca. 15:00 Uhr**

**Rechtsgrundlagen: §§ 22 Abs. 6, 24, 25, 26 und 27 des Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idF. LGBl. Nr. 75/2015**

Gemäß § 27 Abs. 1 Stmk. BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG idGF. (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die Nachbarn und sonstige Beteiligte werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten ist der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken!

Mit freundlichen Grüßen  
Der Bürgermeister:

Franz Kleinförchner

Ergeht an:

Bauwerber/Eigentümer  
Anrainer

Ida Maria Samberger, Ranten 10/Geschäft, 8853 Ranten  
Barbara Feiel, Ranten 108, 8853 Ranten  
Gemeinde Ranten, Ranten 110, 8853 Ranten  
Herbert Klemens Hollerer, Freiberg 35/2, 8853 Ranten  
Land Steiermark, Landesstraßenverwaltung, Landhausgasse 7, 8010 Graz  
Günter Mayerhofer, Fernersiedlung 28/5, 8850 Murau  
Gertrude Steinhart, Ranten 8, 8853 Ranten  
Richard Wallner, Ranten 112, 8853 Ranten  
BGM Franz Kleinfürchner, Ranten 110, 8853 Ranten  
BM DI Robert Siebenhofer, Grazer Straße 3, 8850 Murau  
Wolfgang Dorfer, Freiberg 5, 8853 Ranten

Verhandlungsleiter  
Bausachverständiger  
Planverfasser

Angeschlagen am: 31.10.2024  
Abgenommen am: 11.11.2024