



G e m e i n d e R a n t e n

8853 RANTEN 110

Tel.: 03535/82 46-0; Fax: DW-4; UID-Nr.: ATU 69186702

E-Mail: gde@ranten.gv.at www.ranten.gv.at



GZ: 131.9/2024-58

Ranten, am 31.10.2024

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Errichtung von zwei Containern mit überdachte Fläche

Mit der Eingabe vom 31.10.2024 hat Schnedl Bruno, Rinegg 8/1, 8844 Ranten um die Bewilligung zur Errichtung oben angeführter Bauvorhaben gemäß § 22 Abs. 6 des Steiermärkischen Baugesetzes auf dem Grundstück Nr.: **263/1**, EZ: **13**, KG: **Rinegg** angesucht.

Die Verhandlung wird
mit Ortsaugenschein für
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle
um
anberaunt.

Montag, den 11.11.2024

ca. 14:30 Uhr

Rechtsgrundlagen: §§ 22 Abs. 6, 24, 25, 26 und 27 des Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idF. LGBl. Nr. 75/2015

Gemäß § 27 Abs. 1 Stmk. BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG idGF. (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die Nachbarn und sonstige Beteiligte werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten ist der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken!

Mit freundlichen Grüßen
Der Bürgermeister:

Franz Kleinfurchner

Ergeht an:

Bauwerber/Eigentümer
Anrainer

Bruno Schnedl, Rinegg 8/1, 8844 Ranten
Maria Bischof, Rinegg 2, 8844 Ranten
Edwin Draschl, Rinegg 6, 8844 Ranten
Gemeinde Ranten, Ranten 110, 8853 Ranten
Daniela Midl, Freiberg 37, 8853 Ranten
Stefan Midl, Freiberg 37, 8853 Ranten
Bruno Schnedl, Rinegg 73, 8844 Ranten
Christoph Schnedl, Rinegg 72, 8844 Ranten
Korbinian Seidel, Peter-Meier-Straße 3, DEU 83352 Altenmarkt a.d. Alz
Olive Stolz, Alte Kreisstraße 26, DEU 76149 Karlsruhe
Wolfram Stolz, Alte Kreisstraße 26, DEU 76149 Karlsruhe
BGM Franz Kleinförchner, Ranten 110, 8853 Ranten
BM DI Robert Siebenhofer, Grazer Straße 3, 8850 Murau
Holzbau Herbert Hollerer GmbH, Gewerbegebiet 22/3, 8853 Ranten
Wildbach u. Lawinenverbauung, Murauer Straße 8, 8811 Scheiffling

Verhandlungsleiter
Bausachverständiger
Planverfasser
Sonstiger Beteiligter

Angeschlagen am: 31.10.2024
Abgenommen am: 11.11.2024