



GEMEINDE WEIßENSEE

Techendorf 90, A-9762 Weißensee, Bezirk Spittal an der Drau, Kärnten

Auskünfte: AL Andreas Müller
Telefon: 04713/2030 DW 17
Fax: 04713/2030-55
e-mail: andreas.mueller@ktn.gde.at

Zahl: 031-2/2024-1

Betreff: Änderungen des Flächenwidmungsplanes

KUND M A C H U N G

Die Gemeinde Weißensee beabsichtigt, den derzeit geltenden Flächenwidmungsplan gemäß § 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 55/2024, abzuändern.

Die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes liegen während der Auflagefrist von

Dienstag, den 10.12.2024 bis einschließlich Dienstag, den 07.01.2025

im Gemeindeamt Weißensee während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden (Montag bis Freitag von 08.00 bis 12.00 Uhr sowie Montag und Donnerstag von 14.00 bis 17.00 Uhr) zur allgemeinen öffentlichen Einsichtnahme auf.

Innerhalb der Auflagefrist ist jede Person berechtigt, bei der Gemeinde Weißensee eine schriftliche Stellungnahme zu den beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Weißensee schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Änderungsvorhaben:

06a/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 397/9, KG Techendorf (73122), im Ausmaß von ca. 733 m² von derzeit Grünland - Bad in Grünland - Bad/Wellness Anlage (§ 27 K-ROG 2021)

06b/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 397/9, KG Techendorf (73122), im Ausmaß von ca. 145 m² von derzeit Verkehrsflächen - Parkplatz in Grünland - Bad/Wellness Anlage (§ 27 K-ROG 2021)

Weißensee, 10.12.2024

Die Bürgermeisterin:

Karoline TURNSCHEK



Angeschlagen am: 10.12.2024

Abgenommen am: 07.01.2025

6. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt a. W.
wirtschaftspolitik@wkk.or.at
7. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt a. W.
kaernten@bda.at
8. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt a. W.
willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
9. KNG-Kärnten Netz GmbH, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal/Drau
spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at
10. Nachbargemeinden:
 - Marktgemeinde Greifenburg, Hauptstraße 240, 9761 Greifenburg greifenburg@ktn.gde.at
 - Marktgemeinde Steinfeld, Hauptplatz 1, 9754 Steinfeld steinfeld@ktn.gde.at
 - Gemeinde Kleblach-Lind, Lind 25, 9753 Lind/Drau kleblach-lind@ktn.gde.at
 - Gemeinde Stockenboi, Kirchplatz 2, 9713 Zlan stockenboi@ktn.gde.at
 - Marktgemeinde Paternion, Hauptstraße 83, 9711 Paternion paternion@ktn.gde.at
 - Stadtgemeinde Hermagor-Pressegger See, Wulfeniaplatz 1, 9620 Hermagor hermagor@ktn.gde.at
 - Gemeinde Gitschtal, Weißbriach 202, 9622 Weißbriach gitschtal@ktn.gde.at
11. Grundeigentümer und Antragsteller (per Rsb-Brief)
12. Mag. Werner Frohnwieser, Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung,
Dr. R. Canavalgasse 110/316, 9020 Klagenfurt
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at
13. Architekt DI Stefan Thalman, Berg 98, 9771 Berg im Drautal office@okaipage.at
14. Amtstafel der Gemeinde Weißensee
15. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Gemeinde Weißensee
16. Homepage der Gemeinde Weißensee www.gemeinde-weissensee.at
17. zum Akt 031-2/2024-1