

Gemeindenachrichten

Marktgemeinde Ollersdorf



Ausgabe 1

Jänner 2023

Liebe Ollersdorferinnen und Ollersdorfer !

Am Beginn dieses herausfordernden Jahres möchte ich Ihnen Gesundheit, Glück, das Erreichen Ihrer Ziele, vor allem Zufriedenheit wünschen! Ich hoffe, dass in den letzten Wochen auch bei Ihnen etwas Ruhe eingekehrt ist. Die Tage vor Weihnachten und vor dem Jahreswechsel sind für die Gemeinden immer wieder turbulent und arbeitsintensiv. Neben all den Terminen und Veranstaltungen war dieses Mal vor allem die Budgeterstellung eine große Herausforderung. Explodierende Energiepreise, stark steigende Sozialhilfe-Kosten an das Land sowie steigende Zinsbelastungen für laufende Kredite machten es notwendig, Prioritäten zu setzen und ausgabenseitig mit Augenmaß und Weitblick vorzugehen. Das führte natürlich zwangsweise dazu, dass nicht alle Vorhaben, deren Realisierung sich die Gemeindevertretung vorgenommen hat, unmittelbar in Angriff genommen werden können. Trotzdem ist es mit dem einstimmigen Budgetbeschluss für das Jahr 2023 gelungen, ein umfangreiches und investitionsintensives Arbeitsprogramm vorzulegen. Nähere Informationen dazu finden Sie ab Seite 2 dieser Gemeindenachrichten.

Dank gilt in diesem Zusammenhang auch unserer Bundesregierung, die im heurigen Jahr das bereits dritte Gemeindehilfspaket ausschütten wird. Für Ollersdorf stehen dieses Mal mehr als 95.000 Euro zur Verfügung. Dadurch leistet sie einen wesentlichen Beitrag, das Herz unseres Staates – die Gemeinden – zukunftsfit zu machen und die Gemeindebudgets durch zukunftsbewusste Investitionen nachhaltig zu entlasten. Ich bin deshalb auch überzeugt, dass die Bundesregierung im Zuge der Verhandlungen zum neuen Finanzausgleich nicht auf die kleinen und strukturschwachen Gemeinden vergisst und ihnen grundsätzlich und langfristig mehr Geld zur Verfügung stellt, um wichtige Aufgaben wie Kinderbetreuung, Gesundheit, Pflege und Infrastruktur auch in Zukunft finanzieren zu können.

Bürgermeister

Gemeinderatsbeschlüsse

In seiner Sitzung am 29. Dezember 2022 hat der Gemeinderat folgende Beschlüsse gefasst:

- *) **GV Richard Kranz zum Seniorengemeinderat** der Marktgemeinde Ollersdorf i. Bgld. zu bestellen
- *) die **GR Sigrid Fassel und Sylvia Heschl als Mitglieder** sowie die **GR Astrid Kranz und Jürgen Seldte als Ersatzmitglieder** in den **Sanitätsausschuss des Sanitätskreises Stinatz** zu entsenden
- *) als **Ersatzmitglied** in den **Wasserverband „Stremregulierung“ GR Andreas Popofsits** zu entsenden
- *) das **Bedarfserhebungs- und Entwicklungskonzept des Caritas-Kindergartens** zur Kenntnis zu nehmen
- *) mit **Wirksamkeit 1. Jänner 2023 neue Richtlinien für Vereinsförderungen** in Kraft zu setzen
- *) neue **Regelungen für die Benützung des Saales im Obergeschoss des Gemeindeamtes** zu erlassen
- *) die **Gebühren und Abgaben** für das Jahr 2023 aufgrund der **enorm gestiegenen Energiekosten und Sozialabgaben anzupassen**
- *) den **Dienstpostenplan** der Marktgemeinde Ollersdorf im Burgenland wie im Voranschlagsentwurf vorgesehen festzulegen
- *) den **mittelfristigen Finanzplan** für die Jahre 2024 – 2027 mit jeweils positiven Salden im Finanzierungshaushalt anzunehmen
- *) die Höhe des **Kassenkredites** bei der Raiffeisenregionalbank Güssing-Jennersdorf mit 300.000 Euro festzulegen
- *) **im Jahr 2023 keine neuen Schulden zu machen und daher keine Kredite aufzunehmen**

*) dem **Antrag der SPÖ-Fraktion** für einen **Umsetzungsplan für ein Generationenhaus** mangels Vorlage eines Konzeptes bzw. Finanzierungsplanes **nicht Folge zu leisten. 3 weitere Anträge, die die SPÖ vor der Sitzung eingebracht hatte, wurden in der Sitzung wieder zurückgezogen**

Voranschlag 2023

Der Voranschlag für das Finanzjahr 2023 wurde einstimmig wie folgt beschlossen:

Ergebnishaushalt

Erträge	EUR 2,110.200,--
Aufwendungen	EUR 2,103.900,--
Saldo	EUR 6.300,--

Finanzierungshaushalt

Einzahlungen	EUR 2,021.000,--
Auszahlungen	EUR 2,020.800,--
Saldo	EUR 200,--

Wasserverband Thermenland	EUR 62.000
Wasserversorgung laufender Betrieb (inkl. Tilgung und Zinsen)	EUR 51.700
Ausbau Wasserversorgungsanlage	EUR 10.000
Abwasserverband	EUR 57.000
Kanal (inkl. Tilgung u. Zinsen)	EUR 33.300
Ausbau der Kanalisationsanlage	EUR 10.000
Müllbeseitigung	EUR 18.500
Straßenbeleuchtung	EUR 56.900
Beitrag Streminstandhaltung	EUR 7.000
Fremdenverkehrsförderung	EUR 14.500
Betriebsförderungen	EUR 8.000
Förderung Alternativenergie	EUR 5.000
Darlehensrückzahlung (Gemeindeamt, Ortsdurchfahrt, Hochwasserschutz Kölbings)	EUR 102.200
Vereinsförderungen	EUR 16.600
Jugendarbeit	EUR 2.000
Ortsbildpflege	EUR 3.200
Projekt LocalRes	EUR 30.000
Grundstücksankauf	EUR 10.000

Geplante Hauptausgaben

Verwaltung	EUR 396.400
Örtliches Entwicklungskonzept	EUR 15.000
Ortsfeuerwehr	EUR 59.900
Ankauf TLF 3000 Restzahlung	EUR 60.800
Leasing TLF	EUR 11.700
Volksschule inkl. Nachmittagsbetreuung	EUR 136.100
<u>Schulbeiträge</u>	
Hauptschulen	EUR 25.000
Berufsschulen	EUR 9.000
Sonderschulen	EUR 1.800
Musikschulen	EUR 7.500
Kindergarten	EUR 135.000
Heizkostenzuschuss, Fahr-sicherheitstraining, Jugendtaxi	
Seniorentaxi	EUR 11.500
<u>Sozialabgaben</u>	
Sozialhilfe	EUR 125.300
Behindertenhilfe	EUR 73.300
Sanitätsbeitrag Land	EUR 5.500
Jugendwohlfahrt	EUR 33.600
Krankenanstaltenbeitrag	EUR 25.900
Rotes Kreuz	EUR 17.100
Landesumlage	EUR 34.300
Straßeninstandhaltung	EUR 162.900
Straßen- u. Wegeausbau	EUR 80.000
Leitplanke Hocheck	EUR 10.000
Schneeräumung und Splitt	EUR 15.000

Erwartete Haupteinnahmen

Ertragsanteile	EUR 938.700
Grundsteuer A	EUR 2.200
Grundsteuer B	EUR 55.000
Kommunalsteuer	EUR 77.000
Wasserbezugsgebühr	EUR 91.000
Kanalanschlussgebühr	EUR 9.100
Kanalbenützungsgeld	EUR 214.400
Abfallbehandlungsabgabe	EUR 15.000
Bedarfszuweisungen	EUR 162.200
Bedarfszuweisung Ankauf TLF	EUR 46.000
Mieten	EUR 8.000
Zuschüsse für Wasserleitungs- u. Kanalbau	EUR 30.600
Wasseranschlussgebühren	EUR 2.700
Zählermieten	EUR 6.000
Elternbeiträge Nachmittagsbetr.	EUR 28.400
Zuschuss Bund Nachmittagsbetr.	EUR 10.000
Beitrag Land Güterwegbau	EUR 15.000
Stromverkauf Photovoltaik	EUR 5.000
Zuschuss f. Unwetterschäden	EUR 12.400
Förderungen EU Projekt LocalRes	EUR 50.000
Förderung für Arbeitnehmer	EUR 15.600
Zuschuss vom Pflegefonds Bund	EUR 16.000
Kanalmitbenützung durch Land	EUR 35.000
Grundverkäufe	EUR 10.000
Zuschuss Bund Investitionspaket	EUR 95.100
Ortstaxen	EUR 12.000
Anteil Baulandmobilisierungsabg.	EUR 16.000

Vorhaben 2023

Trotz **großer Herausforderungen**, einer mehr als **Verdreifachung der Energiekosten** (von bisher **rund 40.000 Euro auf rund 130.000 Euro pro Jahr**) und eines **Anstieges der Sozialhilfeabgabe an das Land Burgenland um fast ein Drittel im Vergleich zu 2021** (von **98.000 Euro auf 125.000 Euro**) ist **Dank des bisherigen sorgfältigen und sparsamen Umgangs mit den vorhandenen finanziellen Mitteln** auch für das heurige Jahr ein **zukunftsweisendes, breit gefächertes und innovatives Arbeitsprogramm mit Weitblick und Verantwortungsbewusstsein** möglich.

Dass **zahlreiche Projekte umgesetzt und noch dazu Schulden abgebaut werden können**, zeigt, dass der **fortschrittliche und nachhaltige – wenn auch nicht immer für jedermann angenehme – Weg der Gemeindeführung zum Wohl der Ollersdorferinnen und Ollersdorfer langfristig gesehen richtig ist**.

Folgende Arbeitsschwerpunkte sind geplant:

Ankauf Tanklöschfahrzeug

Die noch **offene Restzahlung** in Höhe von **rund 60.000 Euro** für den Ankauf des neuen TLF3000 für die Freiwillige Feuerwehr wird getätigt.

Die Inbetriebnahme und Segnung des neuen Fahrzeuges ist für Ende Juni 2023 geplant.

Ausbau des Radwegnetzes

Sollte der Grundbesitzer aus Stinatz bereit sein, die dafür benötigten Grundflächen im Ausmaß von **169 m²** zu verkaufen, wird das **Teilstück vom jetzigen Ende des Radweges am Beginn des Promenadenweges bis zur Wallfahrtskirche ausgekoffert, beschottert und asphaltiert**. Sämtliche Ollersdorfer Grundbesitzer in diesem Bereich waren spontan bereit, die benötigten Grundflächen zur Verfügung zu stellen, wofür ihnen herzlicher Dank gilt.

Wohnraumschaffung

In Zusammenarbeit mit der **Fa. Öko-Home** sowie der **Fa. OK- Haus** soll heuer mit dem **ersten Bauabschnitt der Errichtung von Doppelhaushälften** in der Neudauer Landstraße (Kreuzungsbereich Bergsteig) begonnen werden.

Fertigstellung Ökoenergiepark „Solar Two“

Das Projekt im Bereich des Gemeindeamtes wird fertiggestellt und seiner Bestimmung übergeben.

Erneuerbare Energie

Die Aktivitäten im Hinblick auf die Nutzung von erneuerbarer Energie werden fortgesetzt. Im Rahmen des **Projekts „LocalRES“** der EU-Kommission

wird die **Nutzung von Energiegemeinschaften zur Black-Out-Vorsorge** wissenschaftlich untersucht. Weiters wird eine **Machbarkeitsstudie** durchgeführt, anhand derer festgestellt werden soll, ob es rentabel ist, **Abwärme aus dem Kanalsystem für die Beheizung des Gemeindehauses und der Volksschule zu nutzen**.

Kreditrückzahlungen

Trotz der zahlreichen Vorhaben können noch **rund 160.000 Euro an Schulden abgebaut werden**.

Straßenbau

Die **Fa. Fenz** errichtet in der **Hochfeldsiedlung** weitere Wohnhäuser. Um diese mit einer Zufahrt auszustatten, wird die **Straßenanlage in diesem Bereich erweitert**. Ebenfalls errichtet werden die **Zufahrtsstraßen zu den Doppelhaushälften** in der Neudauer Landstraße.

Zur **Erhöhung der Verkehrssicherheit** wird im Bereich der Kurve gegenüber des Hauses Strobl Ewald (Hocheck 10) eine **Leitplanke** errichtet.

Ausbau Wasserversorgung und Kanal

Für das **Doppelhaushälften-Projekt** in der Neudauer Landstraße wird die **Wasserversorgung sowie die Abwasserbeseitigung** hergestellt.

Sanierung Volksschule

Die bereits in die Jahre gekommenen **WC-Anlagen** in der Volksschule werden einer Sanierung unterzogen.

Raumplanung

Die Gemeindevertretung hofft, nach langen Verzögerungen durch das Land Burgenland im heurigen Jahr das **Örtliche Entwicklungskonzept** endlich abschließen zu können.

Gebühren 2023

Aufgrund der **enorm gestiegenen Energiekosten und Sozialabgaben an das Land Burgenland** wurde vom Gemeinderat **einstimmig beschlossen, eine Gebührenanpassung vorzunehmen**.

Die Gebühren stellen sich für 2023 wie folgt dar:

Wassergebühr je m ³ (exkl. 10% MWSt.)	EUR	1,90
Zählermiete pro Jahr (exkl. 10 % MWSt.)	EUR	12,70
Leichenhallengebühr 1. Tag	EUR	60,00
für jeden weiteren Tag	EUR	15,00
Grabstellengebühr – Einfachgrab	EUR	95,00
Grabstellengebühr – Doppelgrab	EUR	105,00
Kindergrab bis zu 10 Jahren	EUR	65,00
Urnengrabstelle Urnenhain einmalig	EUR	1600,00
Wasseranschluss	EUR	990,00
Abfallbehandlungsabgabe		

je Objekt (exkl. 10 % MWSt.)	EUR	29,00
Hundeabgabe	EUR	14,50
Grundsteuer A, B jeweils		500 v. H.
Kanalbenutzungsgebühr:		
a) Sockelbetrag pro Objekt: EUR 1,00 je m ² Berechnungsfläche, zuzüglich		
b) EUR 2,20 pro m ³ der im vergangenen Kalenderjahr bezogenen Wassermenge.		

Neue Amtsstunden

Seit 1. Jänner 2023 gibt es im Gemeindeamt folgende Amtsstunden:

**Montag - Freitag 7.30 Uhr bis 12 Uhr
sowie Mittwoch und Freitag 13 – 15 Uhr**

Termine mit dem Bürgermeister sind telefonisch unter 0676 – 88809203 zu vereinbaren

Neuer Gemeindegassier

Nachdem der bisherige Gemeindegassier Emil Schöllerl nach 31jähriger Tätigkeit im Gemeinderat und 10jähriger Tätigkeit als Gemeindegassier diese Funktion mit 31. 12. 2022 zurückgelegt hat, wurde Herr Walter Fischer, Angerstraße 6, vom Gemeinderat einstimmig zum neuen Gemeindegassier gewählt.

Emil Schöllerl hat seine Funktionen äußerst sorgfältig und zuverlässig ausgeübt und auf eine geordnete und solide Finanzsituation der Gemeinde geachtet. Dafür gebührt ihm herzlicher Dank.

Dem neuen Gemeindegassier wünschen wir für seine verantwortungsvolle Aufgabe viel Energie und Schaffenskraft.

Gutes Zeugnis für Gemeindeverwaltung

Die Gebarung der Marktgemeinde Ollersdorf i. Bgld. wurde von der Gemeindeabteilung des Landes vom 2. bis 4. Mai 2022 einer Überprüfung unterzogen. Der nun vorgelegte Prüfbericht sagt aus, dass die Kassengebarung samt offenen Forderungen und Verbindlichkeiten als korrekt angesehen wurden, die Bestimmungen betreffend Protokollführung im Gemeinderat eingehalten wurden, die Vermögensrechnung inklusive der vorgenommenen Bewertung für die Eröffnungsbilanz

klar und schlüssig nachvollziehbar ist. Gesamt gesehen wurden nur einige kleinere Bemängelungen angeführt. Die finanzielle Situation der Gemeinde wurde wie folgt beurteilt:

Öffentliche Sparquote	positiv
Freie Finanzspitze	durchschnittlich
Eigenfinanzierungsquote	sehr gut
Schuldendienstquote	gut
Nettoergebnisquote	positiv
Verschuldungsdauer	ausgezeichnet

Fahrtkostenzuschuss

Pendler und Lehrlinge, die trotz Verkehrsverbund für die Fahrt zu ihrem Arbeitsplatz auf ein eigenes Fahrzeug angewiesen sind, können einen Fahrtkostenzuschuss beantragen, wenn

- *) die Antragstellerin/ der Antragsteller im Burgenland den Hauptwohnsitz hat;
- *) der Dienort mehr als 20 km vom Wohnort entfernt u. mit öffentlichen Verkehrsmitteln nicht erreichbar ist;
- *) die Gesamtfahrzeit mit dem öffentlichen Verkehrsmittel aufgrund zu langer Dauer unzumutbar ist, insbesondere bei Schicht-, Wechsel- und Nachtdienst;
- *) das monatliche Bruttoeinkommen bei Alleinstehenden 3.426,-- Euro nicht übersteigt. Bei Alleinverdienern erhöht sich die Einkommensgrenze für den Ehepartner sowie für jedes Kind, für das Familienbeihilfe bezogen wird, um jeweils 10%. Bei Ehegemeinschaften darf das monatliche Familieneinkommen maximal 5.481,-- Euro betragen.

Antragsformulare liegen im Gemeindeamt auf. Anträge für 2022 müssen bis spätestens 30.4.2023 beim Amt der Bgld. Landesregierung einlangen.

Stellenausschreibung

Im Abwasserverband Oberes Stremtal in Bocksdorf gelangt die Stelle eines Klärwärters zur Ausschreibung.

Nähere Details über Aufgaben, Anforderungen, Entlohnung entnehmen Sie bitte der beiliegenden Stellenausschreibung.

Die Bewerbungen können per Post, persönlich oder per E-Mail übermittelt werden und sind unter Beilage sämtlicher Unterlagen bis 31. Jänner 2023 einzubringen. Maßgebend ist das Datum des Einlangens der Bewerbung (Datum des Eingangsstempels)