



# INFORMATIONSBLATT

## DER STADTGEMEINDE PURBACH AM NEUSIEDLERSEE

Herausgeber: Stadtgemeinde Purbach, Hauptgasse 38, 7083 Purbach am Neusiedlersee  
Zugestellt durch Stadtgemeinde Purbach



**Bürgermeister**  
**Ing. Harald Neumayer**  
Tel. 02683 / 5116  
harald.neumayer@purbach.gv.at

### **Liebe Gemeindebürgerinnen, liebe Gemeindebürger!**

Ich darf über die wichtigsten **Tagesordnungspunkte** der **Gemeinderatssitzungen** von **Juni & August 2024** informieren:

#### **Gemeinderatssitzung vom 19. Juni 2024**

##### **• Beschlussfassung über die Verteilung der Mittel zur Finanzierung einer Gebührenbremse**

Die Bundesregierung hat im Vorjahr eine einmalige Gebührenbremse beschlossen, welche auf die Beseitigung von Abwässern, Abfall oder Wasserversorgung umgelegt werden kann. Die Gebührenbremse hat den Zweck, die Teuerungen für die BürgerInnen hintanzuhalten. Der Stadtgemeinde Purbach steht aus dieser Gebührenbremse ein Betrag von € 48.617,-- zu, welcher vom Land Burgenland ausbezahlt wird. Im neu vom Bund beschlossenen Finanzausgleichsgesetz 2024 (FAG 2024) müssen alle Kostenstellen nachkalkuliert und nach Erfordernis entsprechend angehoben werden. Da in unserer Stadtgemeinde einige Sanierungsmaßnahmen im Bereich Kanal dringend erforderlich sind, wurde von meiner Seite der Vorschlag unterbreitet, diese Gebührenbremse für die Abwasserbeseitigung zu verwenden.

**Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.**

##### **• Erlassung einer Verordnung über die Ausschreibung einer Kanalbenützungsgebühr**

Aufgrund der gestiegenen Kosten der letzten Jahre und der zukünftigen Investitionen für die Sanierung der Kanalanlagen, im Speziellen der Regenüberläufe (geschätzte Kosten € 1,5 Mio), müssen die Kanalbenützungsgebühren laut FAG 2024 angepasst werden. Die letzte Erhöhung durch den Gemeinderat erfolgte im Jahr 2021. Eine Indexanpassung der Gebühren seit 2021 würde eine Anhebung der Kanalbenützungsgebühr von € 1,17/m<sup>2</sup> netto auf € 1,39/m<sup>2</sup> netto bedeuten. Durch die Rückrechnung der erhaltenen Gebührenbremse errechnet sich ein Wert von € 1,29/m<sup>2</sup> netto. Dieser angehobene Preis pro m<sup>2</sup> wird ab dem 4. Quartal 2024 zur Abrechnung gelangen.

**Der Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.**

##### **• Beschlussfassung über die Preisanpassung für das Mittagessen im Kindergarten und der schulischen Nachmittagsbetreuung**

Bereits im Februar wurden wir von unserem Vertragspartner (Firma Gourmet) informiert, dass die Preise pro Portion ab Mitte des Jahres um € 0,20/Portion angehoben werden müssen. Leider muss auch die Stadtgemeinde diese Erhöhung weitergeben. Somit werden ab September folgende Preise verrechnet: Kindergarten € 4,00 und schulische Nachmittagsbetreuung € 4,40.

**Der Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.**

##### **• Beschlussfassung über die Aufnahme eines Darlehens**

Dieses Darlehen über € 260.000,-- wird für die Inneneinrichtung und Gestaltung der Außenanlagen bzw. Ankauf diverser Ausstattungsgegenstände in der neuen Kinderkrippe benötigt. Von diesem Darlehen sind auch € 30.000,-- für die Anschaffung neuer Computer in der Mittelschule vorgesehen. Im Vorfeld wurden 4 Angebote eingeholt, die Raiba Purbach ging als Bestbieter hervor und wurde zur Vergabe vorgeschlagen.

**Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.**

• **Beschlussfassung über die Auftragsvergabe betreffend die Inneneinrichtung in der Kinderkrippe**

Die Ausschreibungen wurden durch den Architekten Alexander Mayer-Niepel erstellt und versendet. Nach dem Einlangen wurden Nachverhandlungen durchgeführt und folgende Firmen vom Architekten vorgeschlagen (Einrichtung von 3 Gruppenräumen): Firma Tischlerei Buchsbaum aus Donnerskirchen mit einer Summe von € 160.668,69 zuzüglich Mwst.

**Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.**

Firma Schmiederer & Schendl aus Mehrnbach mit einer Summe von € 12.018,80 zuzüglich Mwst.

**Der Beschluss wurde mehrheitlich gefasst.**

Die Stadtgemeinde Purbach ist auf dieser Kostenstelle - Kinderkrippe - vorsteuerabzugsberechtigt!

• **Beschlussfassung über die Anschaffung einer neuen EDV-Ausstattung in der Mittelschule**

In Abstimmung mit Ing. Harald Haselbauer, MSc und Fachlehrer Christoph Witamwas wurden entsprechende Angebote über 24 Notebooks, 6 Beamer und Projektionswände eingeholt. Als Bestbieter wurde unser Netzwerkbetreuer Harald Kaintz ermittelt. Die Gesamtkosten belaufen sich einschl. Lieferung, Installation und Einrichtungspauschale auf € 28.727,27 zuzüglich Mwst.

**Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.**

**Gemeinderatssitzung vom 13. August 2024**

• **Wahl über die Neubesetzung des freigewordenen Amtes als Stadtrat/-rätin**

Nach Zurücklegung ihrer Funktionen im Gemeinderat wurde das Mandat von Elisabeth Schüller durch die SPÖ-Fraktion neu gewählt. Eduard Wimmer wurde einstimmig als neuer Stadtrat bestätigt. Stadtrat Eduard Wimmer wird den Aufgabenbereich Friedhof übernehmen. Der scheidenden Stadträtin Elisabeth Schüller gilt mein GRÖSSTER DANK für ihr Engagement im Gemeinderat.

• **Bericht über die wirtschaftliche Lage der Stadtgemeinde**

Als Verantwortlicher der Stadtgemeinde Purbach muss ich dringlich auf die derzeit schwierige finanzielle Situation hinweisen. Durch die extrem gestiegenen Lohnkosten, Energiekosten und der hohen Inflation ist derzeit ein Erreichen eines ausgeglichenen Budgets unmöglich. Leider ist seitens des Bundes (Ertragsanteile) keine Angleichung zur Inflation gegeben. Die Erträge sind gegenüber den Vorjahren leider gesunken. Auch bei den laufenden Zahlungen - Darlehen - Leasing - sind erst ab 2025 bzw. 2027 Kosteneinsparungen möglich. Die wichtigsten aktuellen Zahlen sind in den folgenden Listen ersichtlich. Ich werde mich als Bürgermeister, in Abstimmung mit der Gemeindeaufsicht, für entsprechende Lösungen bemühen!

**Übersicht Lohnkosten-Ertragsanteile der Stadtgemeinde Purbach**

Lohnkosten der Stadtgemeinde (Jänner - Juli)	01-07/2021	01-07/2022	01-07/2023	01-07/2024
Bruttogehälter inkl. aller Abgaben	811.983,79 €	970.319,84 €	1.197.687,84 €	1.420.108,72 €
Lohnkosten der Stadtgemeinde pro Jahr (2021-2023)	2021	2022	2023	2024
Bruttogehälter inkl. aller Abgaben	1.496.327,40 €	1.818.806,99 €	2.073.639,24 €	offen
Ertragsanteile vom Bund über das Land Burgenland (Jänner - Juli)	01-07/2021	01-07/2022	01-07/2023	01-07/2024
Nettoauszahlungsbetrag Gesamt an die Gemeinde	981.390,02 €	991.368,53 €	908.671,87 €	898.452,04 €
Ertragsanteile vom Bund über das Land Burgenland pro Jahr (2021-2023)	2021	2022	2023	2024
Nettoauszahlungsbetrag Gesamt an die Gemeinde	1.573.522,97 €	1.865.109,41 €	1.598.019,74 €	offen

## Übersicht Darlehen und Leasing der Stadtgemeinde Purbach - Kosten/Jahr

<b>Übersicht Darlehen der Stadtgemeinde Purbach - Kosten / Jahr</b>		
<b>Projekte</b>	<b>Laufzeit</b>	<b>Rückzahlung/Jahr</b>
Kirchenplatz Sanierung	2009 - 2029	6.000 €
Schulcampus Sanierungen	2009 - 2029	14.000 €
Straßenbeleuchtung	2013 - 2028	26.000 €
Sanierung B50 inkl. Kanalisierung, Wasser, Berggasse-Straßenbeleuchtung	2015 - 2025	106.000 €
Schulcampus, RW-Kanal Hofgartengasse, Berggasse-Straße	2017 - 2027	60.000 €
Gemeindeamt Software, Schulcampus, Entwässerung Rosengasse-Hofgartengasse, Friedhof-Urnenwand	2018 - 2028	30.000 €
Schulcampus Sanierungen	2020 - 2030	30.000 €
Verwaltungsdarlehen COVID19	2020 - 2030	35.000 €
Obere Bahngasse-Straße, Friedhof Pflasterung Vorplatz, Verwaltungsdarlehen COVID19	2020 - 2030	35.000 €
Ausstattung Kindergarten Regenbogengasse, Straßensanierung Untere Bahngasse	2022 - 2032	30.000 €
Tagesheim Container, Asphaltierung Altstoffsammelstelle, Kommunalmaschine HAKO, Landsatzgasse Beleuchtung, Umrüstung Beleuchtung LED	2023 - 2033	60.000 €
<b>Gesamt Tilgung Darlehen</b>		<b>432.000 €</b>
<b>Übersicht Leasing der Stadtgemeinde Purbach - Kosten / Jahr</b>		
Gemeindeamt Hauptgasse	1987 - 2037	52.500 €
Feuerwehrhaus + Polizei	2006 - 2036	98.950 €
Beleuchtung Ausbau	2013 - 2030	28.200 €
Feuerwehrauto Magirus	2018 - 2028	20.950 €
Kindergarten Regenbogengasse	2022 - 2052	72.720 €
Iseki Traktor	2022 - 2027	8.950 €
<b>Gesamt Tilgung Leasing</b>		<b>282.270 €</b>
<b>Übersicht Darlehen der Freizeitanlagen Purbach - Kosten / Jahr</b>		
Sanierung Steganlage Hafen, Erneuerung Solaranlage	2018 - 2027	8.000 €
Ausbaggern Kanal, Erneuerung Tor Segelhafen, Tilgung Verbindlichkeiten ggü. Gemeinde, Tilgung - Kontokorrentkredit	2021 - 2030	17.000 €
Tilgung Verbindlichkeiten ggü. Gemeinde und Lieferanten, Tilgung Kontokorrentkredit, Schlammentsorgung, Schilf schneiden, Freibad Sanierungs-Arbeiten	2023 - 2033	37.000 €
<b>Gesamt Tilgung Darlehen Freizeitanlagen</b>		<b>62.000 €</b>
<b>Gesamtsumme Rückzahlungen / Jahr</b>		<b>776.270 €</b>

## Diverses

### Hundeabgabe 2024

Die Vorschreibung für die Hundeabgabe wurde seitens der Stadtgemeinde Purbach verschickt. Leider musste festgestellt werden, dass einige HundebesitzerInnen ihre Vierbeiner nicht ordnungsgemäß gemeldet haben. Die Stadtgemeinde Purbach ersucht nunmehr die HundebesitzerInnen die Meldung ein oder mehrerer im Haushalt gehaltener Hunde, wie auch gesetzlich vorgesehen, nachzuholen. Die jährliche Hundeabgabe beträgt € 25,--. Damit kann das „Gacki-Sackerl“ Angebot samt Spendern und Mülleimern zur Entsorgung erweitert werden. Helfen Sie mit, unser Purbach für seine BewohnerInnen sauber zu halten. Vielen Dank!

### Pflege von Baulandgrundstücken

Die Stadtgemeinde Purbach ersucht die BesitzerInnen von Baulandgrundstücken im Gebiet der Katastralgemeinde Purbach, diese im Sinne eines ansprechenden Ortsbildes entsprechend zu pflegen. Durch Umwidmungen wurden ehemalige landwirtschaftliche Flächen zu hochwertigen Baugründen, welche allerdings auch laufend gemäht bzw. teilweise auch bereits gerodet werden müssen. Wir ersuchen sämtliche GrundstücksbesitzerInnen für ein gepflegtes Erscheinungsbild unseres Heimatortes zu sorgen!


### Mittagessensförderung

Ich möchte auch auf die Mittagessensförderung hinweisen, welche durch das Land Burgenland für das neue Schuljahr möglich ist. Sie können ab 02.09.2024 einen entsprechenden Antrag stellen: <https://www.burgenland.at/themen/gesellschaft/familie/informationen-fuer-eltern/mittagessensfoerderung/>

### SPAR MARKT Purbach

Durch den Neubau unseres Spar Marktes kommt es ab 02.09.2024 bis 31.10.2024 auf der B50 zu Verkehrsbehinderungen. Es wird in diesem Bereich der B50 eine Linksabbiegespur errichtet, welche mit halbseitigen Sperren zur Ausführung gelangt. Der Verkehr wird teilweise auf die Nebenfahrbahnen umgeleitet, eine Ampelregelung ist nur für kurze Bauphasen vorgesehen. Der Baubeginn (Abbruch) des bestehenden Marktes ist per 23.09.24 vorgesehen, der letzte Verkaufstag ist mit dem 13.09.2024 festgelegt. Die Eröffnung wird Anfang April 2025 eingetaktet.



  
**Ihr Bürgermeister  
Ing. Harald Neumayer**