



Marktgemeinde

St. Peter am Kammersberg

A-8843 St. Peter am Kammersberg 82, Bezirk Murau, Steiermark

Telefon 0 35 36 / 76 11, Fax 0 35 36 / 76 11-6

E-Mail: gde@st-peter-kammersberg.gv.at, Internet: www.st-peter-kammersberg.gv.at

St. Peter a. Kbg., am 01.10.2024

GZ: 031-02-FWP4.08/2024

Ggst.: Änderung FWP 4.08 „PVA Stolz“ –
Einladung zur Auflage gemäß § 38 (1) Stmk. ROG 2010 iVm. § 92 GemO 1967;

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde St. Peter am Kammersberg hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 30.09.2024 gemäß § 38 (1) des Stmk. ROG 2010 idgF. den Beschluss gefasst, den Flächenwidmungsplan zu ändern und den beiliegenden Entwurf, GZ: RO-614-25/4.08 FWP (Verordnungswortlaut, Erläuterungen und zeichnerische Darstellung) vom 06.08.2024, verfasst von der Interplan ZT GmbH, vertreten durch Arch. DI Günter Reissner MSc, in der Zeit von

07.10.2024 bis einschließlich 02.12.2024 (mind. 8 Wochen)

im Marktgemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Die Änderung des Flächenwidmungsplanes betrifft folgende Bereiche:

Teilflächen der Grundstücke 338 und 342 der KG Mitterdorf werden als Sondernutzung im Freiland für Energieerzeugungs- und versorgungsanlagen - Photovoltaikanlage (pva) mit der zeitlich folgenden Nutzung Freiland – land- und forstwirtschaftliche Nutzung festgelegt.

Eintrittszeitpunkt der Folgenutzung: Aufgabe der Nutzung als PV-Anlage und Abbau der PV-Anlage.

Innerhalb der Auflagefrist kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet im Marktgemeindeamt bekannt geben (persönlich, am Postweg oder elektronisch per E-Mail innerhalb der Amtsstunden an gde@st-peter-kammersberg.gv.at).

Für den Gemeinderat:

Der Bürgermeister:














Herbert Göglburger

Angeschlagen: 03.10.2024

Abgenommen: 03.12.2024

Legende

FWP Änderung

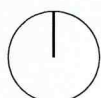
	Allgemeine Wohngebiete		Fließende und stehende Gewässer Zuständigkeitsbereich: WLV = Wildbach- und Lawinenverbauung
	Dorfgebiete		Gerinne
	Sanierungsgebiete NG = Naturgefahren (Hochwasser, Rutschung, Lawinen etc.), IM = Immissionen (Luft, Lärm), AW = Abwasser		Hochspannungsfreileitung bestehend
	Flächen für den fließenden Verkehr Gemeindestraßen/Güterwege/Interessentenwege/Privatwege		Versorgungsanlage von überörtl. Bedeutung bestehend; H = Hochbehälter, WV = Wasserversorgungsanlage
	Land- und forstwirtschaftliche Nutzung im Freiland		Rote Gefahrenzone RW = Wildbach
	Sondernutzung für Energieerzeugungs- und Versorgungsanlage mit zeitlich folgender Nutzung pva = Photovoltaikanlage [Eintrittsvoraussetzung der Folgenutzung lt. Wortlaut]		Gelbe Gefahrenzone GW = Wildbach
			Wasserwirtschaftliche Beschränkung (Quellen-, Brunnenschutzgebiet) mit näherer Gebietsenteilung

0.2 - 0.4 **Bebauungsdichte (min. - max.)**

BZP Änderung

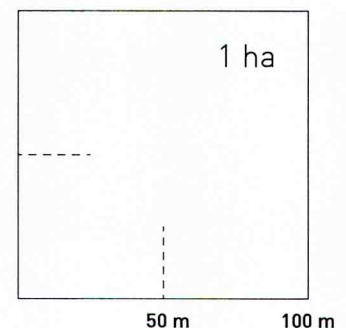
 **Räumliches Leitbild (L)**
fortlaufende Nummer [1], rechtswirksam [r]

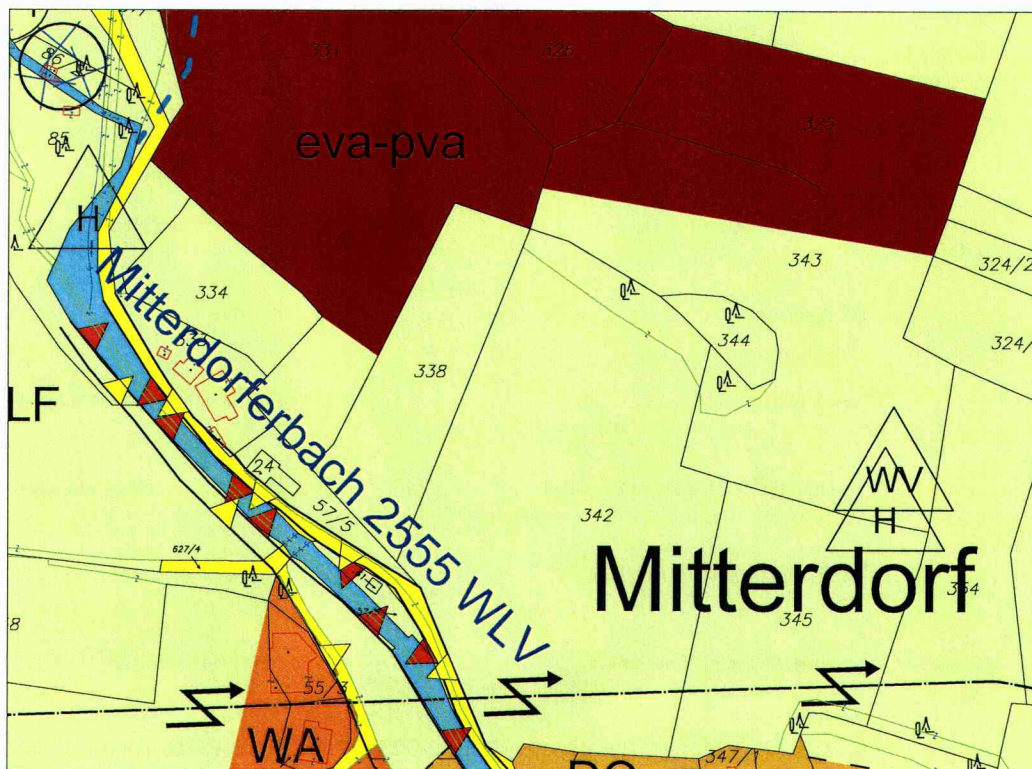
Maßstab und Plangrundlage



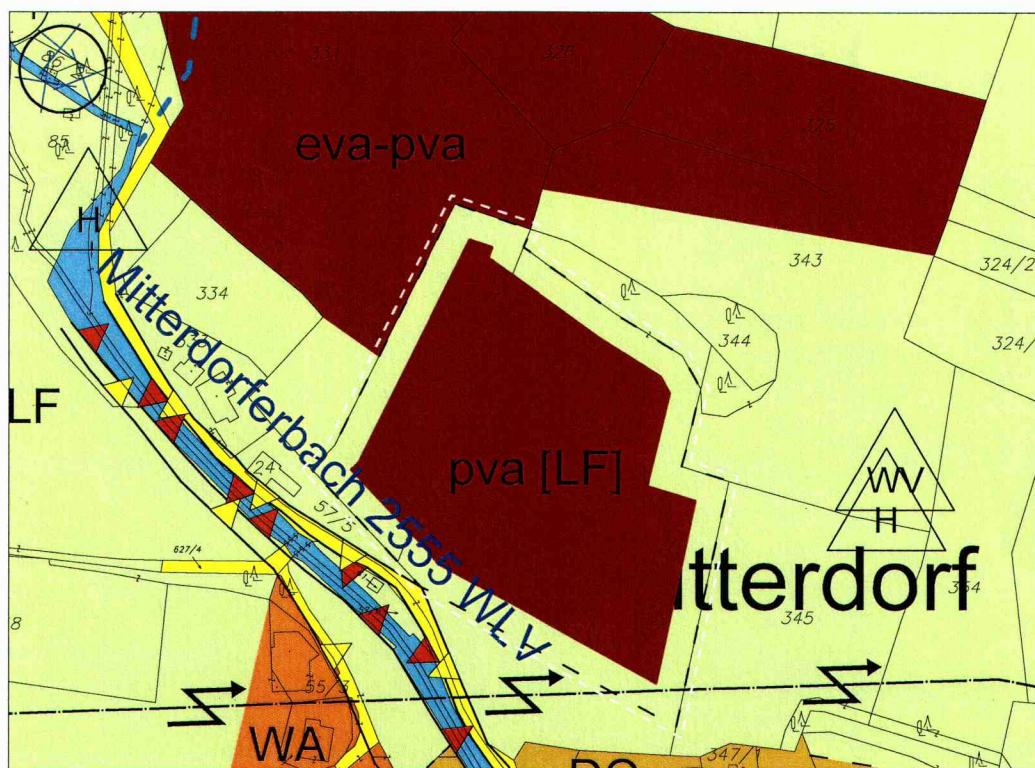
Maßstab
1:2.500

DKM Stand
01/2013





FWP Bestand



FWP Änderung | Entwurf